

「所沢市施行」による
第二上新井特定土地区画整理事業地内

保留地公売

西武池袋線・小手指駅から約10分～17分（徒歩）

公売区画数 **7区画**（裏面地図参照）

面積 **66.72㎡**（1区画）～**207.13㎡**（1区画）

公売価格 **9,474,240円**（1区画）～**36,662,010円**（1区画）

- ★現地案内・説明会 **9月21日（日）**
午前10時と午後2時
- ★申込受付期間 **9月21日（日）～**
28日（日）
午前8時30分～午後5時

- 【公売方法】 公開抽選
- 【抽選日】 10月5日（日）／午前10時～
- 【申込資格】 自己の住宅等の用地取得を
目的とする方

【申し込み・問い合わせ】

所沢市まちづくり計画部
第二上新井区画整理事務所

所沢市上新井1097番地 ☎ **042-924-4378**




◎保留地公売の情報は市のホームページでもご覧いただけます。
<http://www.city.tokorozawa.saitama.jp>

狭山ヶ丘土地区画整理事業地内の保留地も公売しています。

《問い合わせ》狭山ヶ丘区画整理事務所 ☎ 042-925-9641

保留地案内図



 は公園予定地です。

平成15年度 保留地価格表

保留地番号	街区番号	画地番号	面積(m ²) 〈約〇.〇坪〉	単価(円/m ²) 〈約〇〇〇,〇〇〇〉	公売価格(円)	用途地域
34	34-3	2	66.72 〈約20.2坪〉	142,000 〈約469,000〉	9,474,240	第一種低層住居専用地域
42	58	8	67.16 〈約20.3坪〉	162,000 〈約535,000〉	10,879,920	第一種住居地域
44	119	1	98.46 〈約29.8坪〉	172,000 〈約568,000〉	16,935,120	第一種低層住居専用地域
54	60	2	131.10 〈約39.7坪〉	186,000 〈約614,000〉	24,384,600	第一種低層住居専用地域
71	101	1-1	140.33 〈約42.4坪〉	175,000 〈約578,000〉	24,557,750	第一種住居地域
73	81	2	207.13 〈約62.7坪〉	177,000 〈約585,000〉	36,662,010	第一種住居地域
88	150	2	177.30 〈約53.6坪〉	170,000 〈約561,000〉	30,141,000	第一種住居地域