

様式第1号

会 議 録

会 議 の 名 称	第5回 所沢市総合計画審議会
開 催 日 時	令和6年6月13日（木曜日） 午前10時00分～午前11時15分
開 催 場 所	市役所高層棟6階 604会議室
出 席 者 の 氏 名	（会議録別表1）のとおり ※出席者13名
欠 席 者 の 氏 名	（会議録別表1）のとおり ※欠席者8名
傍聴人	3名
説明者の職・氏名	経営企画課 主幹 松本 圭四郎 経営企画課 主任 星野 啓
議 題	議事 （1）パブリックコメント手続の実施結果について （2）第6次所沢市総合計画後期基本計画（案）の答申について （3）その他
会 議 資 料	<p>《配付資料》</p> <p>[会議資料]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 第5回所沢市総合計画審議会 次第</li> <li>・ 資料1 所沢市総合計画審議会 委員名簿</li> <li>・ 資料2 第5回所沢市総合計画審議会 会議資料</li> <li>・ 資料3 パブリックコメント手続の実施結果</li> <li>・ 資料4 「第6次所沢市総合計画後期基本計画（案）」について（答申）</li> <li>・ 当日資料 第5回所沢市総合計画審議会 会議資料</li> <li>・ 当日資料 第6次所沢市総合計画後期基本計画素案に対するご意見と市の考え方（案）</li> <li>・ 当日資料 第6次所沢市総合計画後期基本計画（案）</li> </ul>
担 当 部 課 名	<p>経営企画部：市川部長 大出次長</p> <p>経営企画課：並木課長、松本主幹、岩田主査 古屋主任、星野主任、大畑主任</p> <p>（事務局）経営企画部 経営企画課 電話 04-2998-9027</p>

(会議録別表1)

所沢市総合計画審議会 委員名簿

会 長 野澤 千絵

副会長 鹿島 正之助

	委員の区分	氏名	出欠
1	行政委員会の委員	宮本 陽子	出席
2	行政委員会の委員	田中 宏	出席
3	公共的団体等の代表者	鹿島 正之助	出席
4	公共的団体等の代表者	赤津 拓彦	欠席
5	公共的団体等の代表者	三上 誠	出席
6	公共的団体等の代表者	梅本 晶絵	出席
7	公共的団体等の代表者	齋藤 千里	欠席
8	公共的団体等の代表者	田中 成憲	欠席
9	公共的団体等の代表者	田畑 大介	出席
10	公共的団体等の代表者	新居 亨一	出席
11	関係行政機関の職員	佐々木 直子	出席
12	知識経験者	野澤 千絵	出席
13	知識経験者	藤本 浩志	欠席
14	知識経験者	加賀谷 崇文	欠席
15	知識経験者	鞍掛 純一	欠席
16	市民その他の市長が必要と認めた者	岩永 啓一	欠席
17	市民その他の市長が必要と認めた者	金田 龍二	出席
18	市民その他の市長が必要と認めた者	河野 和子	出席
19	市民その他の市長が必要と認めた者	下山 愛	欠席
20	市民その他の市長が必要と認めた者	相沢 郁美	出席
21	市民その他の市長が必要と認めた者	山藤 雅史	出席

様式第2号

発言者	審議の内容（審議経過・決定事項等）
	<p>～ 開 会 ～</p> <p>■ 会長あいさつ</p>
<p>会 長</p> <p>委 員</p> <p>事務局</p> <p>委 員</p> <p>事務局</p> <p>会 長</p> <p>事務局</p> <p>会 長</p>	<p>■ 議事（1）パブリックコメント手続の実施結果について</p> <p>～事務局より、パブリックコメント手続の実施結果について資料に基づき説明～</p> <p>議事（1）についてご意見・ご質問があれば伺いたい。</p> <p>中核市移行には保健所設置が必須条件であるが、具体的な予定地など進捗状況を知りたい。</p> <p>設置場所等については現在調整中である。</p> <p>第3章第2節の節名称について、「自殺予防」の部分は直接的な表現ではなく、生きることを支えるというような異なる言葉を使い、間接的な表現とすることで柔らかく受け止めていただけるのではないか。</p> <p>所管部署と調整及び検討したい。</p> <p>土地利用のところで、「計画的かつ合理的な土地利用の推進」が「土地利用推進エリアにおける産業系土地利用の推進」に名称変更があり、基本方針本文の1行目が削除されているが、変更の趣旨を教えてください。</p> <p>基本方針6-1-1及び基本方針6-1-2に記載されている文章に重複する部分があったため、整理した。</p> <p>都市計画マスタープランを改定する際、都市計画法上、市町村総合計画に即さなければいけないことから、この部分の記載の意味は重要である。都市計画マスタープランを見ると、2つの工業団地周辺と所沢インターチェンジ周辺が市街化調整区域の産業系土地利用推進エリアに指定されているが、特に所沢イ</p>

事務局	<p>インターチェンジ周辺がこれ以上、物流施設などのスプロール化を助長しかねない記述となるなら、この総合計画で明確に位置付けない方が良いのではないかととも思う。</p> <p>所沢インターチェンジ周辺等のスプロール化のような状態が、総合計画の記載によって放置されてしまうことがないよう、6-2-1の記載については庁内でさらに検討したい。</p>
会 長	<p>これから貴重な農地などの土地を所沢市のためにどのように使っていくのが重要な中で、都市計画マスタープランにあるように「計画的に」推進する方向なのか？と若干気になり質問した。</p>
委 員	<p>ただの土地利用ではだめだと思う。市がお金をかけて工業団地をつくっても、そのあと水やりをしないと育たない。土地利用については書いてあるが、産業基盤につながるものがないので、まちづくりがうまくいっていないような気がする。もっと連携が必要ではないか。工業団地の創出に当たっては、長年農業に携わって代々守って来た人たちが貴重な土地を預けてくれるわけだから、利用価値を上げることも市の役目だ。</p>
事務局	<p>土地の維持・保全及びまちづくりと産業振興の結びつきについて強調した記載が必要というご指摘と思われるので検討する。</p>
委 員	<p>工業団地をつくって終わることがないように、投資するからにはやってよかったと思えるようにしていただきたい。</p>
委 員	<p>東町の開発はうらやましがられているが、わきの道は消防車が入れない状況のまま。ファルマン通り交差点周辺だけ整備されてもその裏は取り残されている。市街地整備は総合的に考えてもらいたい。</p>
事務局	<p>ご指摘のとおり未整備の箇所がある。消防活動に関する課題などを解消できるように、今後検討を続けていくことになると思うが、総合計画においては現状の記載とし、引き続き調整及び検討したい。</p>
会 長	<p>担当課にも伝えていただきたい。</p>

委員	<p>市街地整備について、所沢駅から市庁舎まで歩いてみると非常に歩きづらい。道路の段差や点字ブロックの確保もあり、特に高齢者や子どもや障害者には危険である。マンションの建設も大切だと思うが、車を使わなくても安心して歩ける街を目標にしてもらいたい。</p>
事務局	<p>居心地よく歩きたくなる街づくりへの取組を市として引き続き推進していきたい。また、6-3-2生活道路の整備推進で緊急車両の通行問題の対応、6-3-3歩行者自転車環境の整備推進において、誰にとっても通行しやすく、バリアフリーに配慮した空間の整備という形で記載されているのでご了承ください。</p>
委員	<p>緑が多い豊かな自然は所沢の貴重な財産である。山口地区の田んぼでは近くの小学生が田植え体験を行った。自然に関わっている団体の人たちも高齢化が進み、維持が難しくなってきたので若い世代に任せるしかない。自然を守ることも含め、次世代に引き継いでいけるといった文言が入っていると良いと思う。</p>
事務局	<p>自然の保護は地球温暖化緩和策の推進として、また生物保護の観点からもこのような内容になっている。ご意見は関係部署にも共有させていただく。</p>
委員	<p>相続の際に土地を売ることが銀行に相談したところ、リゾート開発業者を紹介されて、安く売ることになり、その業者は高い価格で転売してしまった。安く売った土地を適正に利用してもらえたらまだしも、営利目的に利用されたことに憤りを覚えた。誰かにそれを止めてほしかった。結果その土地は狭い区画で家が建てられ、それこそ消防車も入れない。正しい取引ができるよう導いてくれることを望みたい。</p>
事務局	<p>今回の総合計画でも6-2-3で記載されているが、市は地区計画などによる良好な住環境の整備・保全を推進している。地区計画や建築協定などを活用して良好なまちづくりを推進してまいりたい。</p>
委員	<p>今回の総合計画において記載はないが、相続が発生した際の土地や家屋について中立的な立場で情報提供していくことは、今後、必要なことかと思う。</p>

<p>会 長</p>	<p>■ 議事（２）「第６次所沢市総合計画後期基本計画（案）」の答申について</p> <p>「第６次所沢市総合計画後期基本計画（案）」の中で文言の調整などがあった場合は、会長と事務局の間で調整し、承認については会長に一任いただくということで本日答申書を提出して良いか。</p>
<p>委員一同</p>	<p>異議なし</p>
<p>会 長</p>	<p>答申書として認められたので、本会議終了後市長に提出する。 議事２については以上とする。</p> <p>■ 議事（３）その他</p>
<p>事務局</p>	<p>本日いただいたご意見については各部署に伝えていきたい。細かい文言の記載については会長と調整させていただく。結果については別途報告する。</p> <p>本日の内容については、９月の令和６年所沢市議会第３回定例会に議案として提出するために最終的な文言確認を行っていく。議会での審議を終えて議決を得られれば冊子を作成し皆様にお届けしたい。９月議会で審議が終わらず修正があった場合は１２月の議会での議決となることをご了承いただきたい。</p>
<p>会 長</p>	<p>議事（３）についてご意見・ご質問があればうかがいたい。 特にないようなので、これにて本日の議事はすべて終了し進行を事務局にお返しする。</p>
<p>事務局</p>	<p>長きにわたり審議に感謝する。本日が最後の審議会のため委員の皆様から一言ずついただきたい。</p>
<p>委員各位</p>	<p>挨拶</p>
<p>事務局</p>	<p>これまでの審議内容を踏まえ、皆様のご意見を生かしながら総合計画策定に向けて進めていきたい。 以上をもって第５回所沢市総合計画審議会を閉会する。 ～閉 会～</p>