

～ 所沢トピックス ～ 今とこれからの 所沢の動きです

- 関連事業**
- ・P81 東川桜舞う遊歩道事業
 - ・P93 「(仮称)所沢市観光情報・物産館」整備事業
 - ・P93 旧コンポスター跡地活用事業
 - ・P93 東所沢公園改修事業
 - ・P107 周辺道路整備事業
 - ・P128 構想推進事業

COOL JAPAN FOREST 構想

所沢市と㈱KADOKAWAの共同プロジェクト
クールジャパンフォレスト構想の
進捗状況をお伝えします！

ところざわサクラタウン
完成予定図



場所：東所沢和田3丁目（東所沢公園西側）
（JR東所沢駅から徒歩約10分）

■ 2020年オープン



2018年2月 建築工事着工
2020年4月 竣工
竣工後、順次オープン予定

■ ところざわ サクラタウン

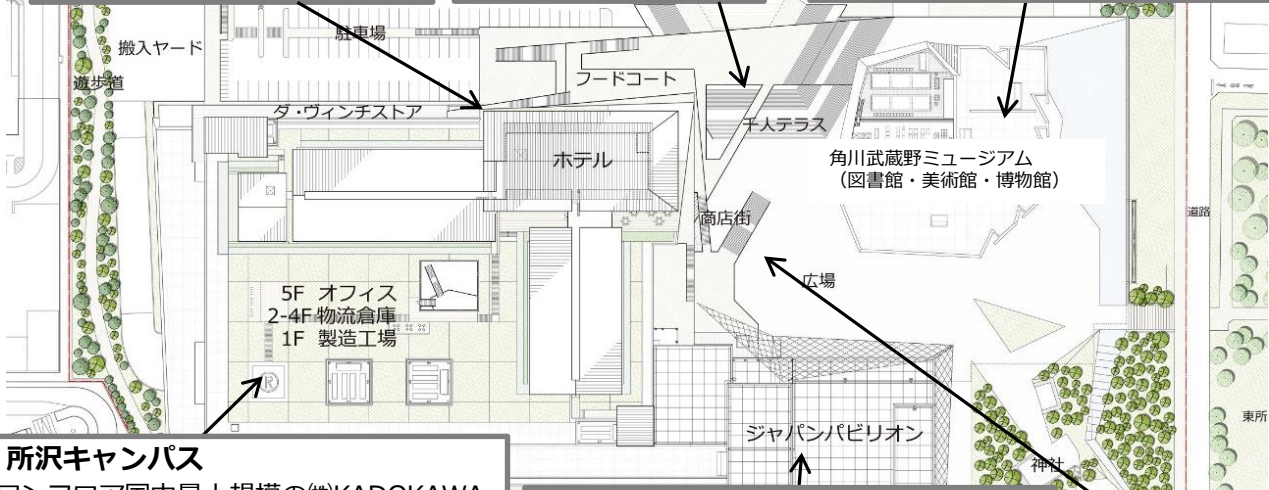
㈱KADOKAWAが施設を建設

ホテル（33室）
本棟の屋上にホテルを配置。
客室（33室を検討）部分が
平屋でジャパニーズモダン
なアニメホテル。
結婚式もできる！
屋上庭園を使った開放的な
ホテルを目指す。

今話題のeスポーツ
のイベントも
やるらしい！？

千人テラス
1,000人の人々が同じ
大画面を見て憩える場
や、イベントスペース
にもなる空間。

角川武蔵野ミュージアム
図書館・美術館・博物館の一体化、
アニメミュージアムを併設。
アニメ聖地88か所の一番札所を体
現！
松岡正剛、荒俣宏氏ら監修の図書
館・美術館・博物館。図書館には角
川所蔵書籍を中心に35万冊収蔵。マ
ンガ・ライトノベル図書館も。



所沢キャンパス
ワンフロア国内最大規模の㈱KADOKAWA
のオフィス。飯田橋と並ぶ拠点として
ワークスタイル改革の実現を目指す。

書籍製造・物流（1F～4F）
デジタル製造・物流のプラットフォーム。
製造・出版は最新技術の印刷製本機
（1冊から注文できるプリントオンデ
マンド。書店「ダ・ヴィンチストア」で
待っているうちに製本完了！）

ジャパンパビリオン（イベントホール）
立って1,800人・座席で700人収容。
その上の階層に200席のシアター形式の
ホール。
映像関係やトークショー、2.5次元ミュー
ジカル等を検討中。

商店街
クラフトビール、
レストラン、
コンビニなど

市は周辺環境の整備を

「(仮称)所沢市観光情報・物産館」を整備 → 次頁
東川護岸工事と歩道設置・東川遊歩道にはウッドチップ
東所沢公園の改修工事、民間連携導入へ

特例子会社（障がい者の働く場）も設置。

「(仮称) 所沢観光情報・物産館」を整備

「ところざわサクラタウン」に隣接する土地に マルシェと駐車場等を！

本事業は、「COOL JAPAN FOREST 構想」における周辺環境整備の一環として、2020年に完成予定の「ところざわサクラタウン」に隣接する旧コンポストセンター跡地を、民間活力を活かして利活用するため、本市の特産物PR・販売等の魅力発信拠点のほか、駐車場及び大型バスの発着・転回場をPFI手法を用いて整備するものです。



2020 (平成32) 年度中
オープン予定

■所沢駅西口のまちづくり（土地区画整理事業・市街地再開発事業）

土地区画整理事業 総事業費 82億円

※組合施行の市街地再開発事業にも一部、市からの補助あり



住民の皆さまの協力を得て、市の表玄関にふさわしい、にぎわいと魅力あふれる街づくりが始まりました。広域型複合商業施設などにぎわい施設とともに、再開発ビル(地上29階)、公園もでき、アンダーパス道路を通して、開かずの踏切解消も図ります。再開発ビルは2020(平成32)年度完成、アンダーパスを含めたまちづくり全体は2025(平成37)年度完成を目指します。

■所沢駅東口駅ビル計画 - 西武鉄道 株式会社

2018(平成30)年3月グランエミオ所沢オープン(約80店舗+駐車場約380台)
 新たな改札や市民課サービスコーナー・所沢市パスポートセンターを併設(H30.3.5~)
 II期計画では線路上空の商業店舗(約40店舗+駐車場約120台)と南側の新改札が
 2020(平成32)年夏頃に開業予定

ミュージズ改修

2020(平成32年)
春オープン

~ P F I で従来手法より
約10億円節約 ~

築25年のミュージズ。様々な設備の劣化や天井の耐震を強化せねばなりません。平成30年12月10日から2020(平成32)年3月31日まで休館します。ご不便をおかけしますが、ご協力よろしくお願いいたします。

- 1 経年劣化への対応
- 2 耐震化：大中小ホール吊り天井の補強・張替
- 3 バリアフリー対応：中ホールや情報市場回廊へのエレベーター設置など

一部トイレの洋式化、
大ホール1階のトイレも
増やします！

改修費用 53億4千万円

(改修後10年間の維持管理も含めた
P F I 総事業費は税込77億6千万円)



東京2020オリンピック・パラリンピックに向けた取組

関連事業

- ・P98
- ・P75 ナショナルトレーニングセンター-競技別強化拠点施設活用事業

■ イタリア共和国のホストタウンに登録!!

埼玉県、早稲田大学とともにイタリアオリンピックチームの事前キャンプ誘致に取り組んできた所沢市は、イタリア共和国のホストタウンとして友好関係を深めるとともに、地域の活性化にもつなげていきます。

■ イタリアチームの事前トレーニングキャンプに関する契約を締結

所沢市ではイタリア選手団の日本国内での移動を支援するとともに、人的・文化的相互交流を進めていきます。

■ 市民体育館 ゴールボールの強化拠点に！

市民体育館がパラリンピック競技のゴールボールの強化拠点施設に指定され、定期的に日本代表による合宿等が開催されています。

また、平成30年7月及び9月には「日本ゴールボール選手権大会」の予選大会も開催されました。



平成30年10月31日 イタリア大使館にて

所沢で大相撲を応援!!

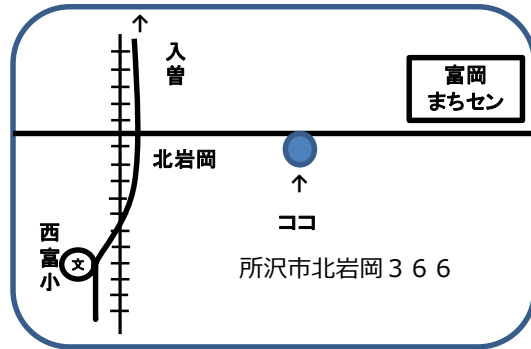
■ 所沢に二子山部屋が開設



二子山親方(元大関・雅山)

頑張れ!! 郷土力士

- 北勝富士(南小・南陵中出身)
- 爆羅騎(山口小・上山口中出身)
- 羅王(山口小・山口中出身)
- 西村(柳瀬小・柳瀬中出身)



北勝富士活躍中!

■ 平成30年8月7日 夏巡業「大相撲所沢場所」が開催されました

～ 約3,100名の観客と約250名の力士が所沢市民体育館に! ～

メットライフドームエリアの改修

- 西武鉄道株式会社
- 株式会社西武ライオンズ (総事業費 約180億円)

関連事業

- ・P94 ブランド価値の向上事業 (プロスポーツ支援)



パレードの様子

■ 2021 (平成33) 年春完成へ

西武ライオンズが所沢に誕生して40周年。これを記念して、ボールパーク化やチーム育成の強化を目指し、VIPラウンジやこども広場、選手寮を併設した室内練習場を整備

2018パ・リーグ優勝!!
10年ぶりのパレード実施

道路は平成30・31年度の完成めざして大前進!!

関連事業

- ・P103
- ・P107
- ・P108

■ 2018(平成30)年度に完成

- ・松葉道北岩岡線の北所沢町交差点から北に向かい210m分
- ・県道久米所沢線の歩道(東住吉～所沢駅西口に向かい)140m
- ・東京狭山線の東所沢和田から清瀬橋までの橋りょう工事
- ・市道4-1366号線(上藤沢・林・宮寺間新設道路) 460m



■ 2019(平成31)年度に完成予定

- ・北野下富線の立正佼成会近くから西富小の前を通る主要地方道所沢狭山線まで862m
- ・通信基地内の国立リハビリテーションセンター～所沢パークタウン並木通りまでの横断道路580m
- ・市道2-572号線(COOL JAPAN FOREST周辺道路整備) 230m

■ その他

- ・防犯灯LED化工事
自治会等の費用負担なく7,068の防犯灯をLED化し電気料金も削減中



狭山湖周辺人道橋など橋の整備

■ 狭山湖周辺人道橋 2021(平成33)年度に完成予定

狭山湖を周遊する散策路を整備します。

■ その他の橋

- ・清流苑第二の橋(下安松) 2019(平成31)年度完成予定
- ・(仮称)大和田・坂之下橋(坂之下) 2020(平成32)年度完成予定(新座市が整備)
- ・清柳橋(坂之下・城) 2021(平成33)年度完成予定(埼玉県、清瀬市、所沢市で整備)



関連事業

- ・P81
- ・P107

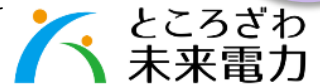
地域新電力事業

平成30年10月から、市役所本庁舎を始め、計23の公共施設に電力供給を開始!

■ 株式会社ところざわ未来電力 平成30年5月28日設立!

所沢市 JFEエンジニアリング(株) 飯能信用金庫 所沢商工会議所の4者が連携して、主に再生可能エネルギー(バイオ・太陽光)による電気の供給を目指します。

エネルギーの地産地消を目指す!



関連事業

- ・P79
(再生可能エネルギー普及推進事業)

国際都市間協力プロジェクト

■ ブラチスラバ市(スロバキア共和国)と連携!

気候変動適応策(洪水への備え)・都市における自然に根差した課題解決策及びスマートエコシティづくり

将来的には環境姉妹都市のような関係に!

関連事業

- ・P79

日本経済新聞社の調査「環境分野」で第1位!

■ 平成30年度に行われた「全国市区 サステナブル度・SDGs先進度調査」の環境分野で、全国815市区中、所沢市が第1位になりました。

三ヶ島2丁目墓地計画地 遂に公有地化!!

4年前TVにも
出た

里山保全地域等指定整備事業として、墓地計画地を公有地化し、みどりを保全します。

三ヶ島二丁目墓地計画については、74,000筆を超える多くの市民の方々より、公有地化に向けた署名をいただきました。

これを受け、市では、狭山丘陵保全配慮地区の貴重なみどりを保全するため、事業計画者に対し公有地化に向けた継続的な申し入れを行ってきましたが、事業者のご協力を得、合意が得られました。

金額は1億3,500万円です。事業を行う予定のお寺さんはこれ以上の出費を今までにしていますが、合意していただき、平成30年度に公有地化が叶いました。



航空記念公園多目的運動場の人工芝化

— 県・市 —

サッカー・ラグビー・フットサルが可能な多目的運動場を人工芝化!

2018(平成30)年度には観客席・照明、2019(平成31)年度にはクラブハウスも整備
夜間利用も可能に!!

2019(平成31)年 夏以降に
使用可能となる予定!



西所沢駅西口開設について

今後、西武鉄道株式会社と協議していきます!



現在の西所沢駅 (東口)

西所沢駅西口開設に関し、この度、駅周辺の関係権利者のご協力などにより、市の整備方針として、2024(平成36)年4月の開設を目途として東西自由通路と橋上駅舎の整備に向けて取り組むこととなりました。

平成30年度に、この西口が開設した後の周辺の安全対策を検討するための交通量調査を行い、調査結果を活用しながら今後の設計・工事などを具体的に進めるための整備計画を作成します。

平成30年所沢市議会第4回定例会において空調設備を導入する予算が可決されました。
エアコンは2019(平成31)年度中には設置完了します！

設計と工事の一体施工により、**事業費 約37億9,500万円**

対象は小学校30校、中学校14校（宮前小、北中小、狭山ヶ丘中を除く）

- ・ 小学校は普通教室549室、特別教室90室
- ・ 中学校は普通教室226室、特別教室42室



基本的には、維持管理費、省エネ、地域新電力活用などの観点から電気式を採用しますが、学校によって都市ガス、プロパンガスの採用も検討していきます。

※ 37億9,500万円の内訳

借金(市債)32億3,770万円、国からの補助金4億9,917万円ほか

埼玉県西部地域まちづくり協議会(ダイアプラン)

■ 日高市が新たに加わり、5市の連携を進めます！

昭和63年に、所沢・飯能・狭山・入間市の4市でスタートした埼玉県西部地域まちづくり協議会(ダイアプラン)は、平成30年に設立30周年を迎えました。

平成31年度からは日高市が加わり、5市での連携をさらに深めていきます。

埼玉県西部地域まちづくり協議会 設立30周年記念式典・記念講演会



左から 所沢市長・飯能市長・日高市長・狭山市長・入間市長

■ 公共施設の相互利用も

今後は、日高市の図書館、体育館・運動場などのスポーツ施設、市民会館などの文化・福祉施設についても、同じ料金、同じ条件で利用できるようになります。

