

令和3年12月4日(土)



COOL JAPAN FOREST 構想

経営企画部 経営企画課

市の仕事報告会

COOL JAPAN FOREST 構想とは



ところざわ



KADOKAWA

行政と民間事業者による産官共同による、文化と自然が共生した
誰もが「住んでみたい 訪れてみたい」地域づくり

共同プロジェクトに至った経緯

旧所沢浄化センター跡地（準工業地域）売却検討

2014年（平成26年）1月 プロポーザル方式の募集要項を公開
（最低売却価格16億円・解体費用を含む 企画提案入札）

売却先が **KADOKAWA** に決定

2014年（平成26年）5月 基本協定書締結
売却額 **約 33億円**は、マチエコ基金、施設整備基金等に活用

2015年（平成27年）6月

KADOKAWAの提案をきっかけに 共同プロジェクト発足
「**公共貢献機能**を活かしたまちづくり」

CJF 構 想 マ イ ル ス ト ー ン

～ 段 階 に 合 わ せ て 拡 が る イ メ ー ジ ～

(3) 未 来 へ の 飛 翔 期 : 2026 年 以 降

「みどり・文化・産業が調和したまち」の実現

(2) 成 果 創 出 期 : 2020 年 (サ ク ラ タ ウ ン 完 成 後) ~ 2025 年

クールジャパンを世界に発信
文化・教育面の先進的な地区としての浸透
広域的な観光連動 / 経済効果の広がり

(1) 基 盤 整 備 期 : 2016 年 ~ 2020 年 (と こ ろ ざ わ サ ク ラ タ ウ ン 完 成 まで)

周辺環境整備
交通アクセス構築

【所沢市観光情報・物産館】

観光情報の提供及び特産品の販売等を行い、市の魅力を発信し、市内外の地域間交流を促進する施設です。



～これまでの主な周辺整備～



【東所沢公園】

東所沢公園内の園路等を整備したほか、公園の一部にパークPFIを活用し、チームラボによる魅力的な光と音の空間「どんぐりの森の呼応する生命」がオープンしました。



【道路整備】

サクラタウン(西)交差点からところざわサクラタウンの西端まで、歩道を設置するとともに道路の拡幅を行い、歩行者の安全対策を進めました。



【東川桜舞う遊歩道事業】

東川沿いの桜を一層魅力的にするため、ウッドチップ敷きによる遊歩道整備や桜の剪定などを行いました。今後も、ウッドチップ敷き等による整備を継続的に進めていく予定です。



【東所沢駅前通りへのベンチ設置】

東所沢駅からところざわサクラタウンまでの道のりに休憩スペースとしてのベンチと、安全対策としての道路照明灯を新たに設置しました。



【イルミネーションマンホール】

東所沢駅からところざわサクラタウンまでの道のり28か所に、株式会社KADOKAWAとゆかりの深い作品のイルミネーションマンホール蓋を設置しました。



【所沢市観光情報・物産館】



【道路整備（サクラタウン(西)交
差点からところざわサクラタウンの西
端までの整備）】



所沢市観光・情報物産館YOT-TOKO 2021年5月29日 オープン

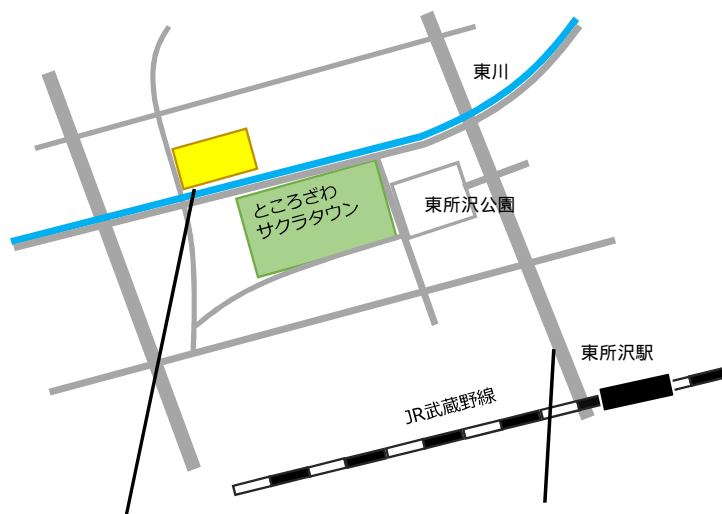


観光情報の提供及び特産品の販売等を行い、市の魅力を発信し、市内外の地域間交流を促進する施設となります。



市の仕事報告会

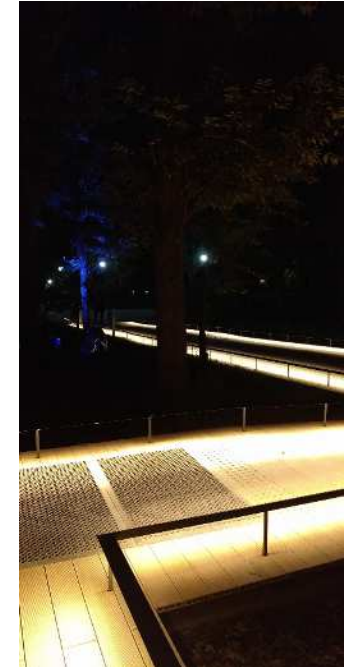
【東川桜舞う遊歩道事業】



【東所沢駅前通りへのベンチ設置等】



【東所沢公園】



【イルミネーションマンホール】



ソフト面での取り組みの一部を紹介します。

【東所沢公園サクラまつり】



【工事の壁に子どもたちの絵】



【文化創造会議】



CJF 構 想 マ イ ル ス ト ー ン

～ 段 階 に 合 わ せ て 拡 が る イ メ ー ジ ～

(3) 未 来 へ の 飛 翔 期 : 2026 年 以 降

「みどり・文化・産業が調和したまち」の実現

(2) 成 果 創 出 期 : 2020 年 (サ ク ラ タ ウ ン 完 成 後) ~ 2025 年

クールジャパンを世界に発信
文化・教育面の先進的な地区としての浸透
広域的な観光連動 / 経済効果の広がり

(1) 基 盤 整 備 期 : 2016 年 ~ 2020 年 (と こ ろ ざ わ サ ク ラ タ ウ ン 完 成 まで)

周辺環境整備
交通アクセス構築

文化・観光に関する3者協定締結

埼玉県、所沢市及び株式会社KADOKAWA の文化・芸術等の観光コンテンツ活用等における連携・協力に関する協定を締結



学校法人開智学園

- 設置予定者 : 学校法人開智学園
- 設置場所 : 所沢市松郷地内（案内図参照）
- 予定面積 : 約3万9千, 992m²
- 特 徴 : 国際的な教育プログラムをとりいれた、
小・中・高の一貫校。児童・生徒の収容
定員は約2千800人。
- 開校予定 : 令和6年4月



都市高速鉄道 12号線（地下鉄大江戸線）の延伸



東所沢駅への都市高速鉄道12号線の延伸に向け、延伸促進協議会（新座市・清瀬市・所沢市・練馬区）による積極的な要望活動を行う。

東所沢地区のまちづくりを進め、都市高速鉄道12号線延伸促進の機運を高める。



ご清聴ありがとうございました。