

第6次所沢市総合計画（素案） 市民説明会

●第6次所沢市総合計画● 策定スケジュール

H28 計画策定組織の立ち上げ

H29 総合計画審議会

市民検討会議

策定委員会

職員PT等の組織

計画（素案）策定

市民説明会

素案検討

H30 パブリックコメント手続

計画（案）を9月議会へ提出

計画書印刷→発行



所沢市
イメージ
マスコット
トコロん

皆さんの
意見をきかせて
ください!

平成30年3月17日（土）所沢まちづくりセンター
所沢市 経営企画部 経営企画課 総合計画グループ

所沢市の基本データ

市制施行日 昭和25年11月3日

面積 72.11 km²

人口 343,831人
(平成30年2月末日現在)



●所沢市の人口について●
平成29年2月末→ 343,835人
(1年前と比較して、ほぼ同数)
埼玉県内で4番目に人口が多い
1位 さいたま市
2位 川口市
3位 川越市

■昭和18年

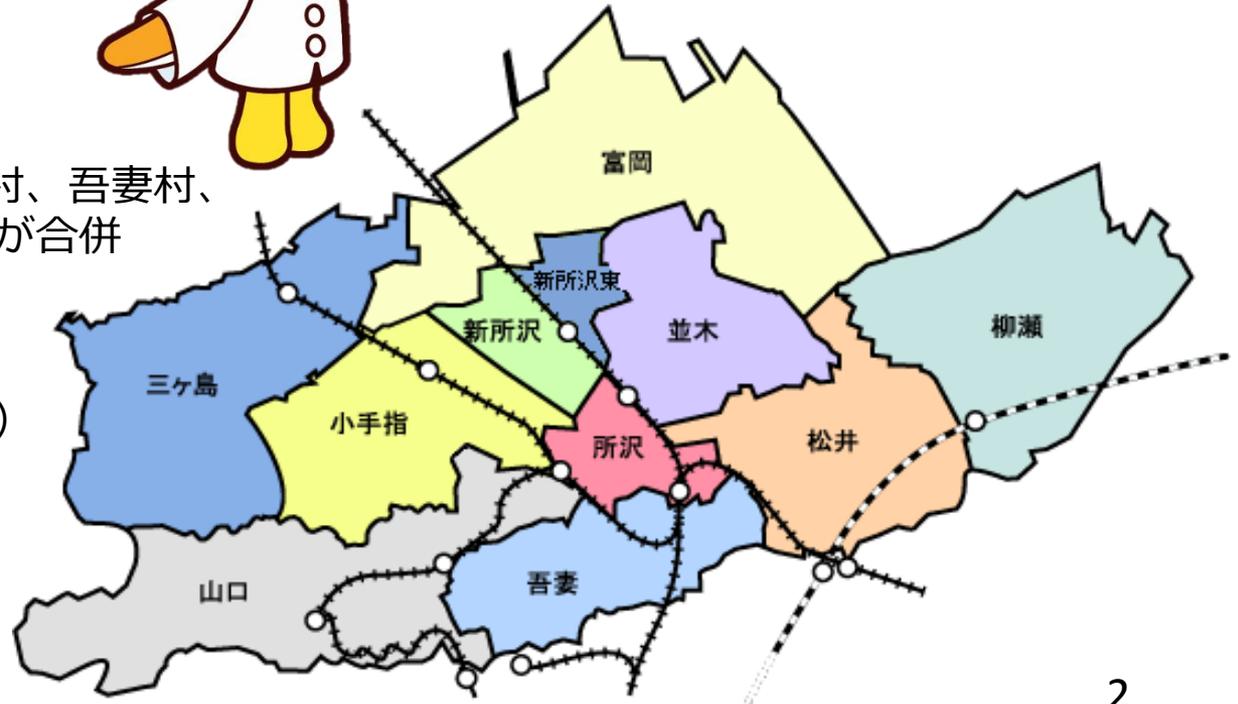
所沢町と小手指村、山口村、吾妻村、松井村、富岡村の1町5村が合併
所沢町に

■昭和25年

所沢市制施行 (現在67才)

■昭和30年

三ヶ島村・柳瀬村と合併
現在の市域に



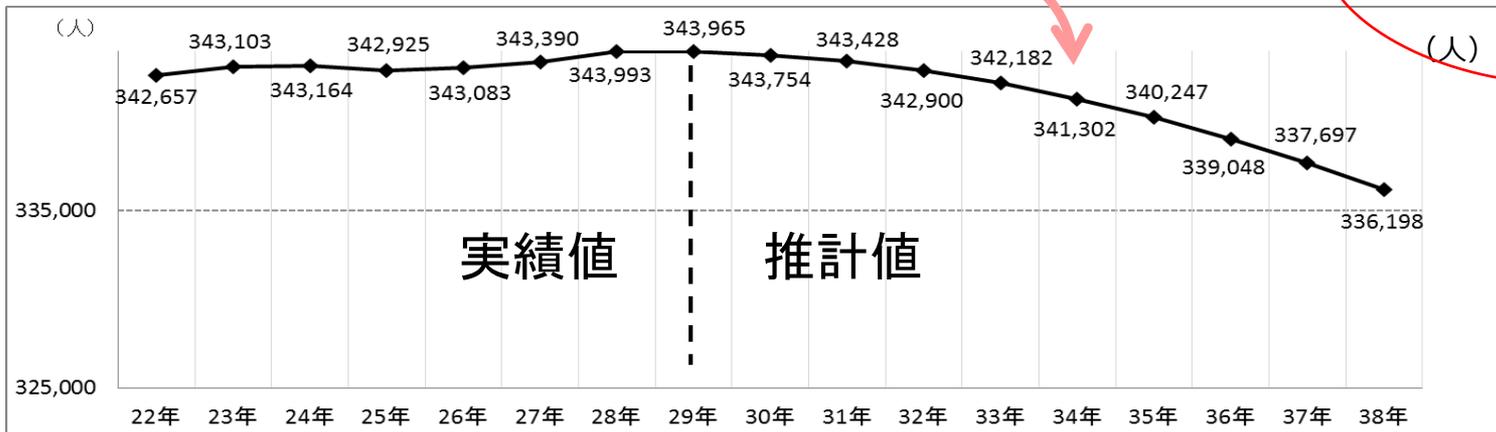
人口の推移

平成25年4月以降減少傾向に転じるも
持ち直し平成28年9月末に34万4千人台を突破
(過去最高：平成28年10月 344,221人)

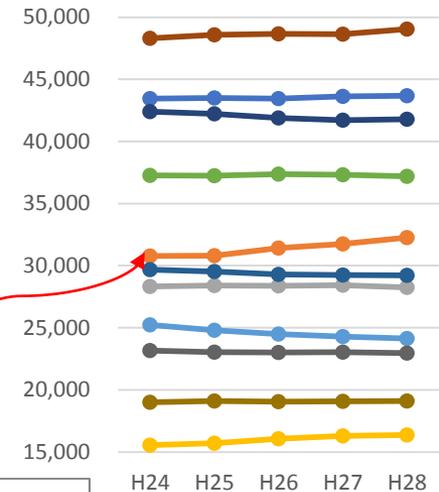


34万人を割り込む時期 ⇨ 平成36年頃

■ 所沢市の人口推移 * 各年12月末日現在



《参考》11地区別人口動向グラフ



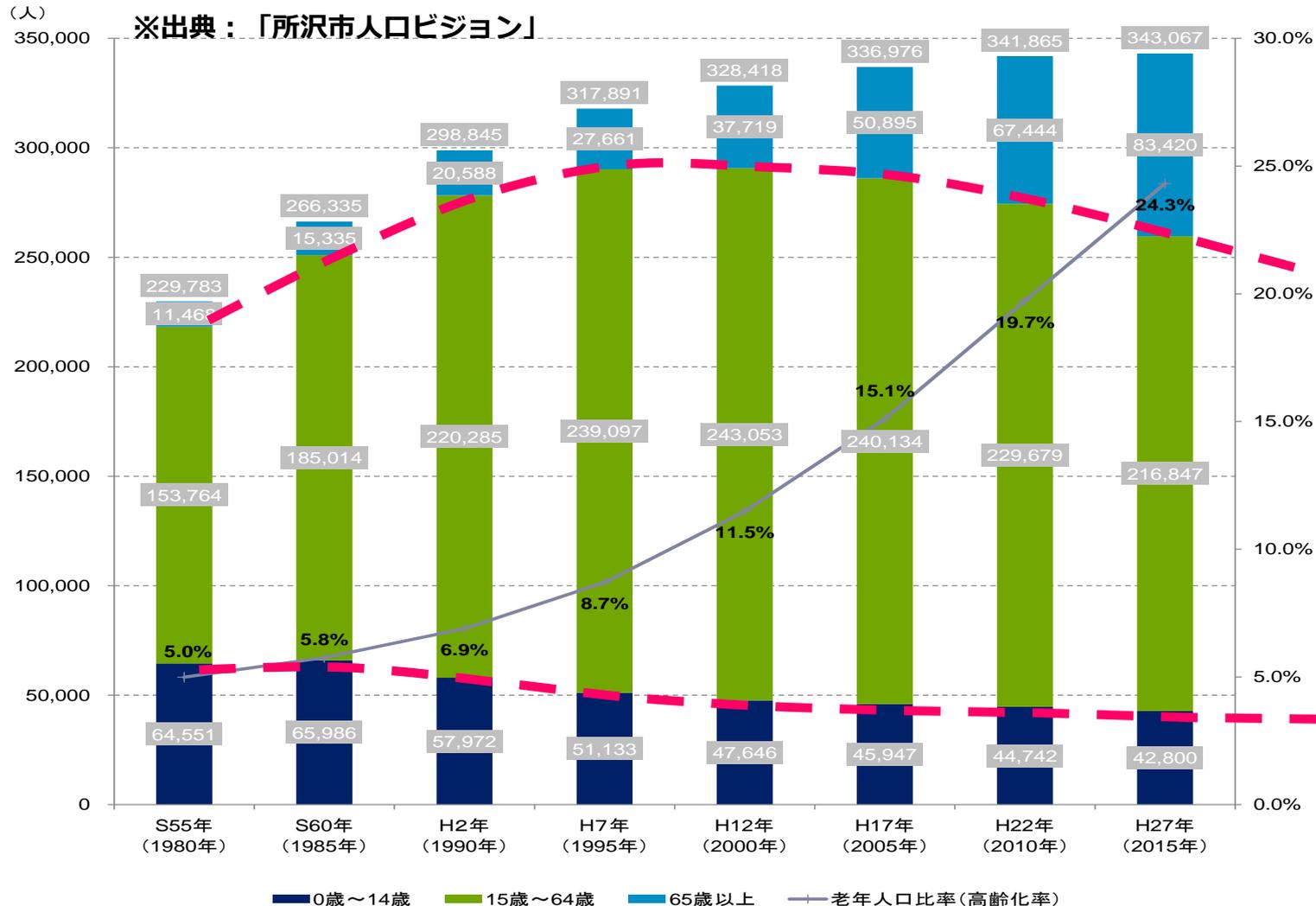
《参考》11地区別人口動向

	H24	H25	H26	H27	H28
1 並木地区	25,234	24,792	24,493	24,283	24,141
2 所沢地区	30,776	30,793	31,415	31,738	32,253
3 新所沢地区	28,322	28,400	28,380	28,434	28,254
4 新所沢東地区	15,563	15,710	16,066	16,299	16,379
5 松井地区	43,460	43,493	43,444	43,633	43,668
6 吾妻地区	37,262	37,254	37,370	37,322	37,203

	H24	H25	H26	H27	H28
7 山口地区	29,673	29,528	29,299	29,236	29,219
8 小手指地区	48,313	48,582	48,664	48,632	49,043
9 富岡地区	23,159	23,029	23,014	23,038	22,959
10 柳瀬地区	18,996	19,112	19,049	19,065	19,096
11 三ヶ島地区	42,406	42,232	41,889	41,710	41,778
計	343,164	342,925	343,083	343,390	343,993

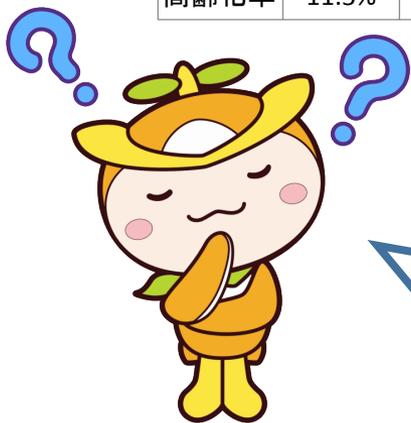
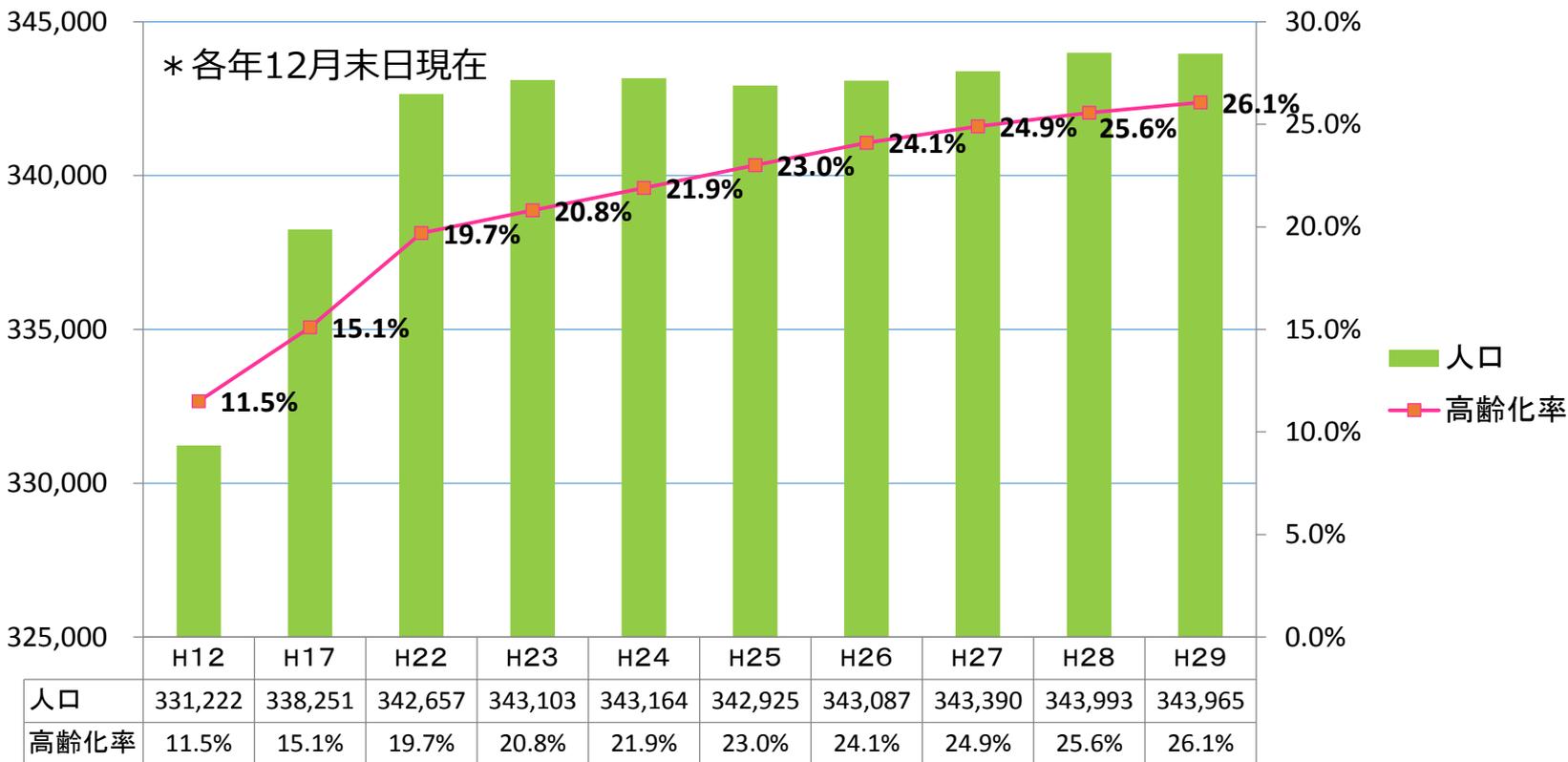
人口の推移(3区分別)

紺…年少人口(14歳以下)
 黄緑…生産年齢人口(15歳～64歳)
 水色…老年人口(65歳以上)



生産年齢人口が減少

所沢市の高齢化率



高齢者率が
何%を超えると
高齢化社会って
言うのかな？

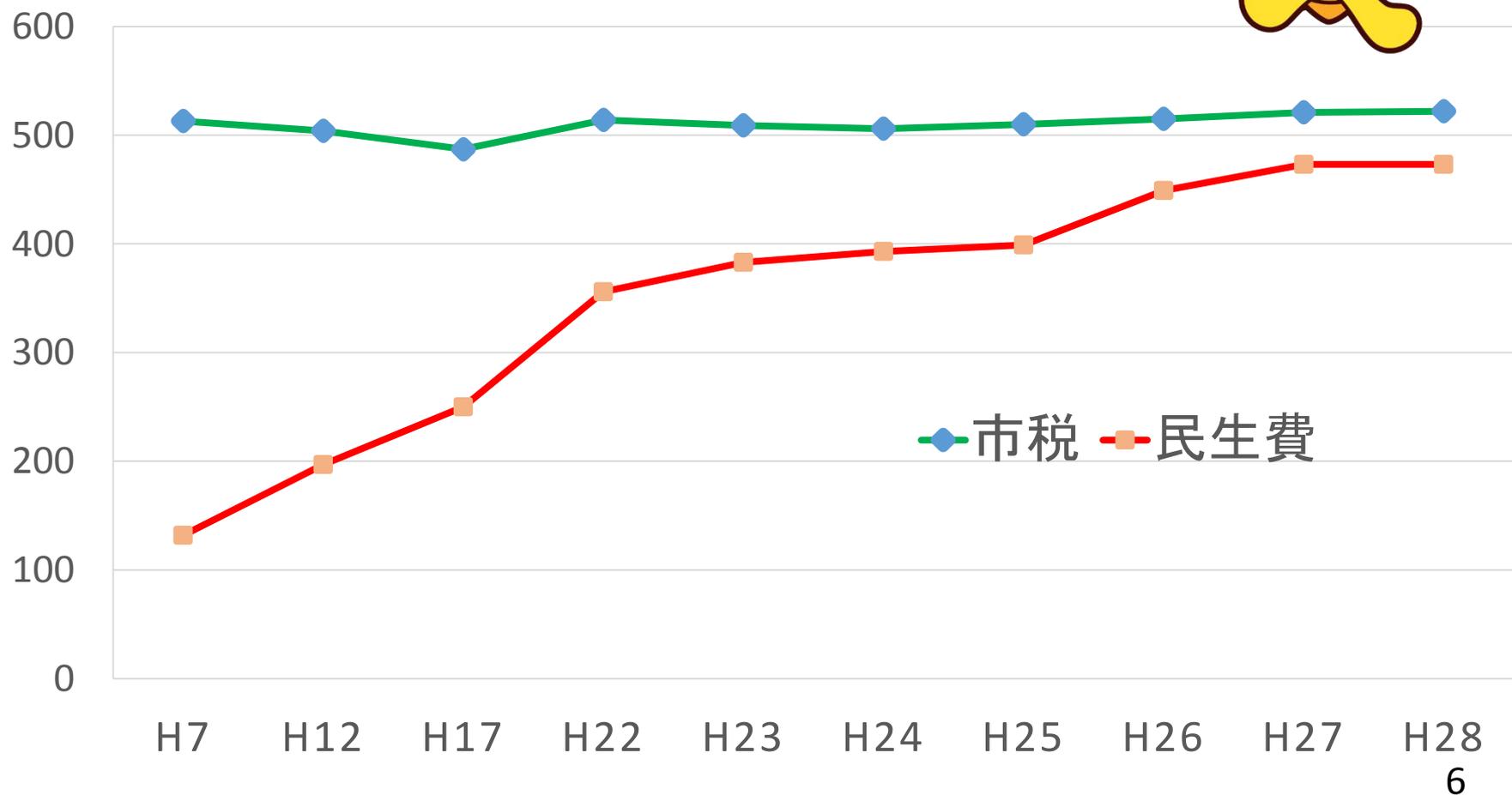
答え

%以上

市税収入と民生費の比較 (決算額)

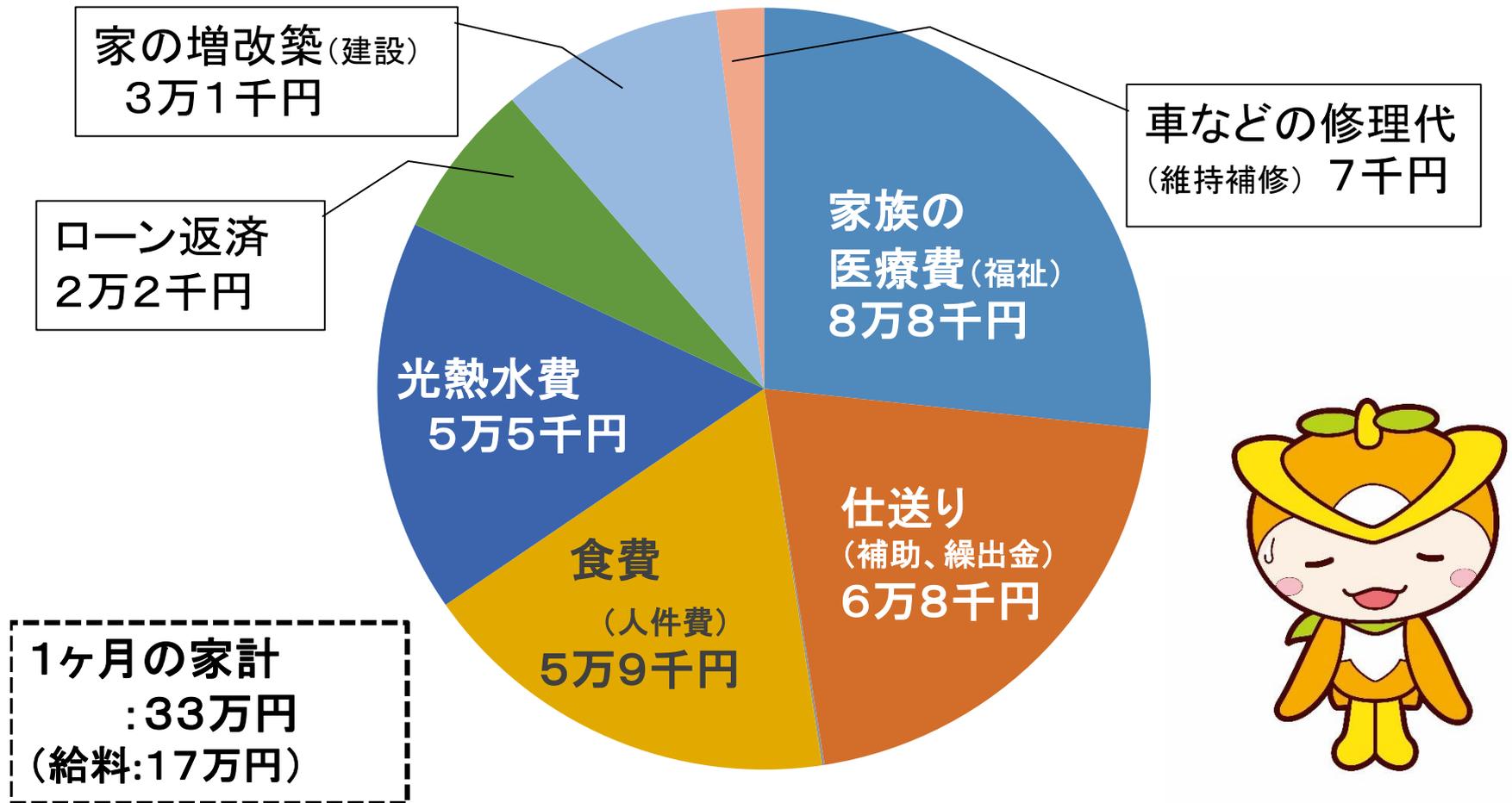


(億円)



市の予算を家計に例えると…

(平成28年度予算の場合)



第6次所沢市総合計画

(平成31年度～平成40年度)



総合計画の位置付け

- 市の最上位計画
- 所沢市の実質的な最高規範である「自治基本条例」に規定
- 基本構想・基本計画の策定・変更・廃止にあたっては、議会の議決が必要

※ 「所沢市議会の議決すべき事件を定める条例」に規定

家庭の食卓に例えると…

理想像 **我が家はいきいき健康家族**

基本構想

基本目標：栄養のバランスや味覚
家計を十分考えた食事

基本計画

基本方針：1日30品目以上食べます
必要カロリーを守ります
無農薬野菜を使います
みんなで作ります
家計への負担を抑えます



実施計画

実施方針：1日30品目を食べるため
月曜日の夕飯は和食中心のメニューにして
野菜の煮物をメインにご飯と味噌汁
果物をつけて予算は1,000円以内

将来都市像

絆、自然、文化

元気あふれる『善きふるさと所沢』



《 将来都市像に込めた思い 》

絆、自然、文化



人と人との「絆」を紡ぎ、
人と「自然」が調和した、
所沢市ならではの
「文化」の風薫るまちづくり

元気あふれる



本市独自の都市ブランドを構築し、
市内外の人たちに誇れるまちづくり

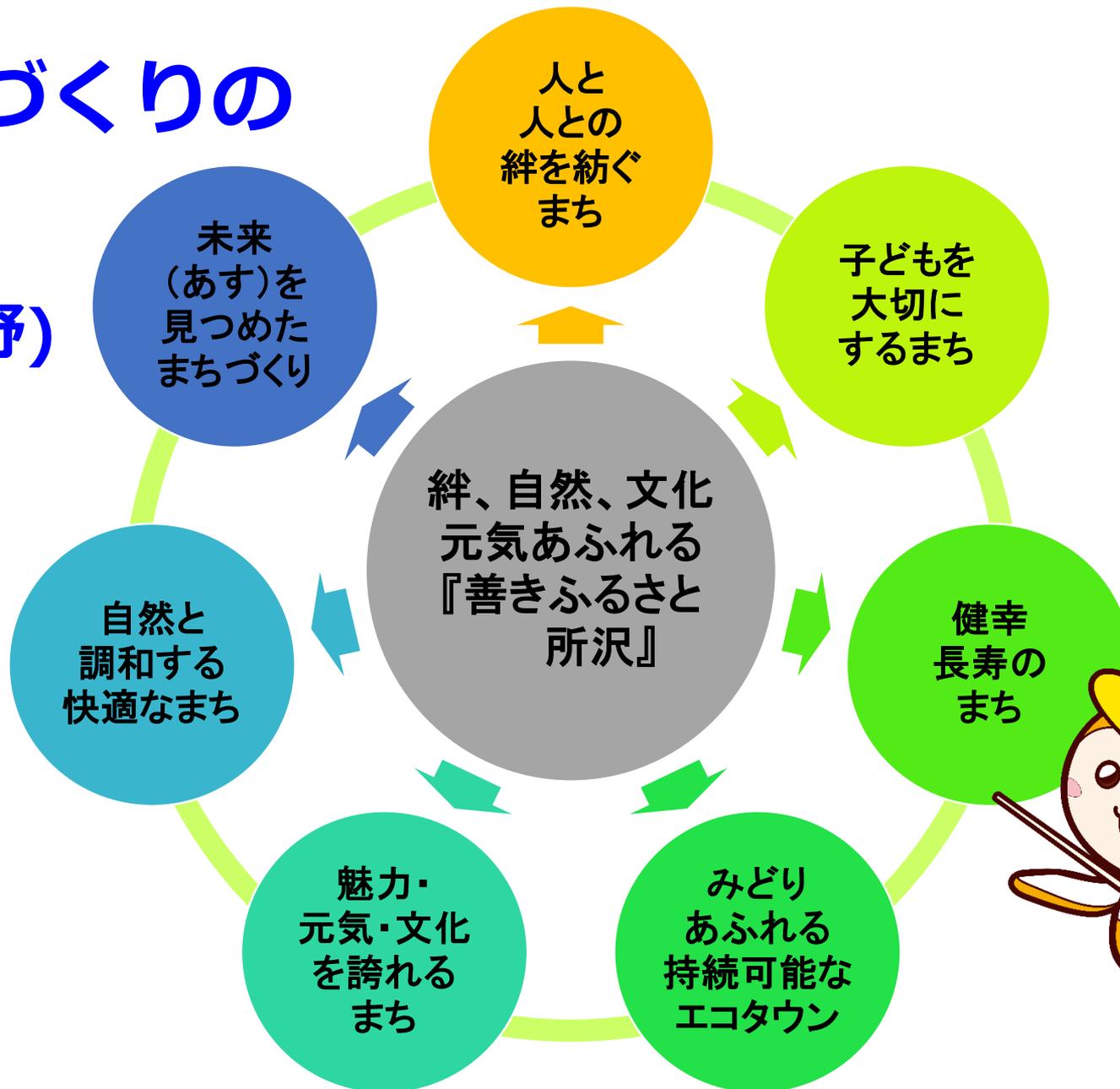
善きふるさと所沢



まちの姿が子どもたちを育て、
さらに後世へ「善きふるさと所沢」を
語り継ぐことができるまちづくり

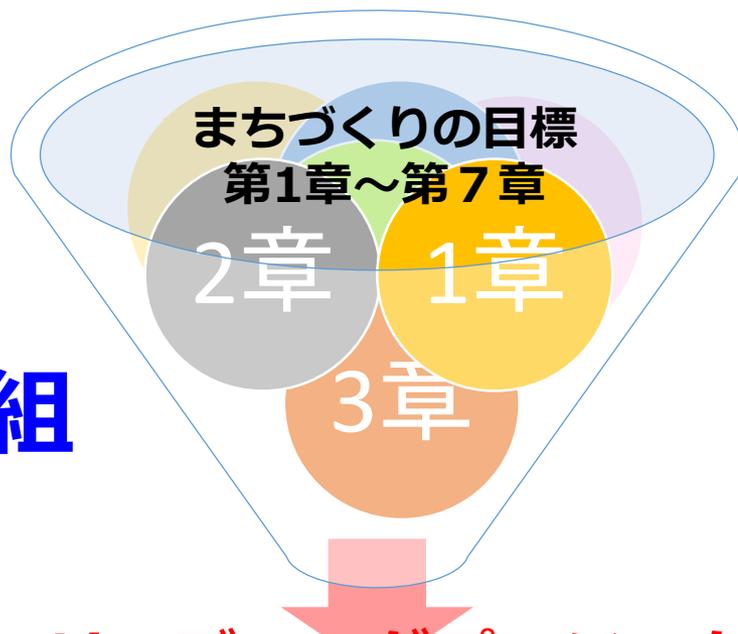
まちづくりの 目標

(7分野)



「将来都市像」を
達成するため

優先的に 実行する取組



まちづくりの目標の
各章にまたがる
組織横断的な取組
前期基本計画中に
最優先で行う取組

リーディングプロジェクト

- (1) 絆を紡ぐまちづくり
— 住み慣れたまちで暮らせる「絆」のまちづくり —
- (2) 子どもを大切に作るまちづくり
— まちぐるみでみまもる子どもの成長 —
- (3) 健康で心豊かな“健幸長寿”のまちづくり
— 「歩いて」「楽しんで」感じる健幸長寿 —
- (4) 人と自然が共生するまち“エコタウン所沢”の実現
— 自然と共生した持続可能なエコタウン —
- (5) 所沢ブランドの推進とまちの活性化
— 豊かなみどりと文化の魅力を伝える「所沢ブランド」の発信 —

リーディングプロジェクト と将来都市像の関係



リーディングプロジェクト

- (1) 絆を紡ぐまちづくり
- (2) 子どもを大切にするまちづくり

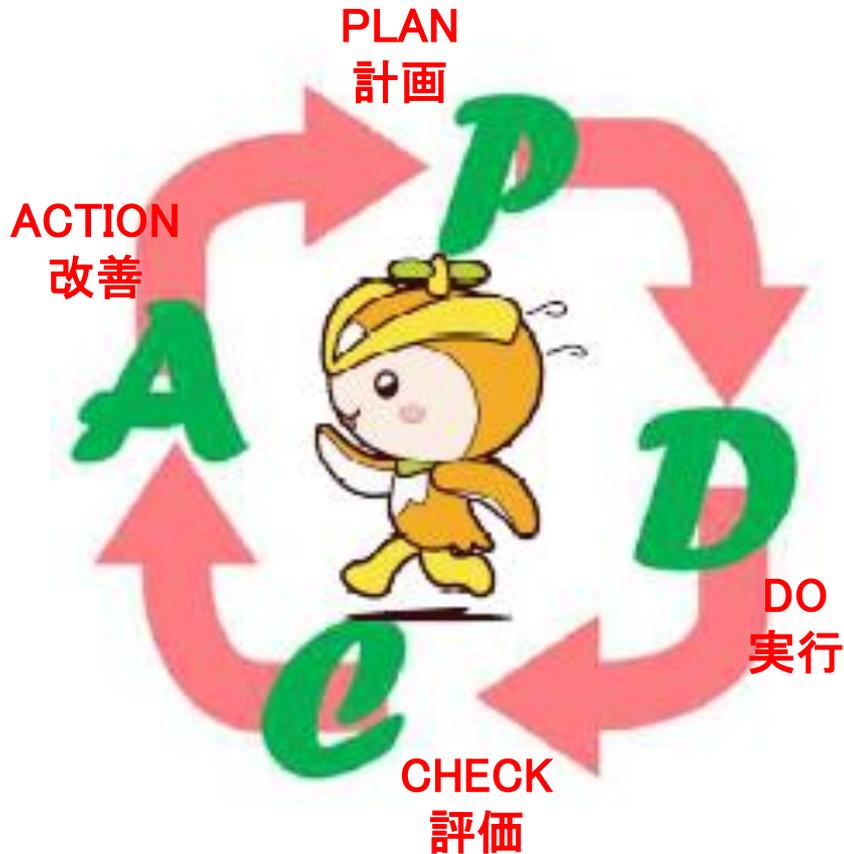
- (3) 健康で心豊かな
“健幸長寿”のまちづくり

将来都市像： 絆、自然、文化 元気あふれる 『善きふるさと所沢』

- (4) 人と自然が共生するまち
“エコタウン所沢”の実現

- (5) 所沢ブランドの推進と
まちの活性化

総合計画の 進捗管理



《 所沢市の総合計画の変遷 》

第1次総合振興計画（S44～S50：7年間）

将来都市像「緑豊かな田園住宅都市」

第2次総合振興計画（S51～S60：10年間）

将来都市像「緑豊かで格調高い文化都市」

第3次総合振興計画（S61～H12：15年間）

将来都市像

「人と自然との調和した機能的な中核都市」

第4次総合計画（H13～H22：10年間）

将来都市像

「ゆとり・うるおい・活力ある生活文化都市」

第5次総合計画（H23～H30：8年間）

将来都市像

「所沢発 みどりと笑顔にあふれる自立都市」



第6次総合計画（H31～H40：10年間）

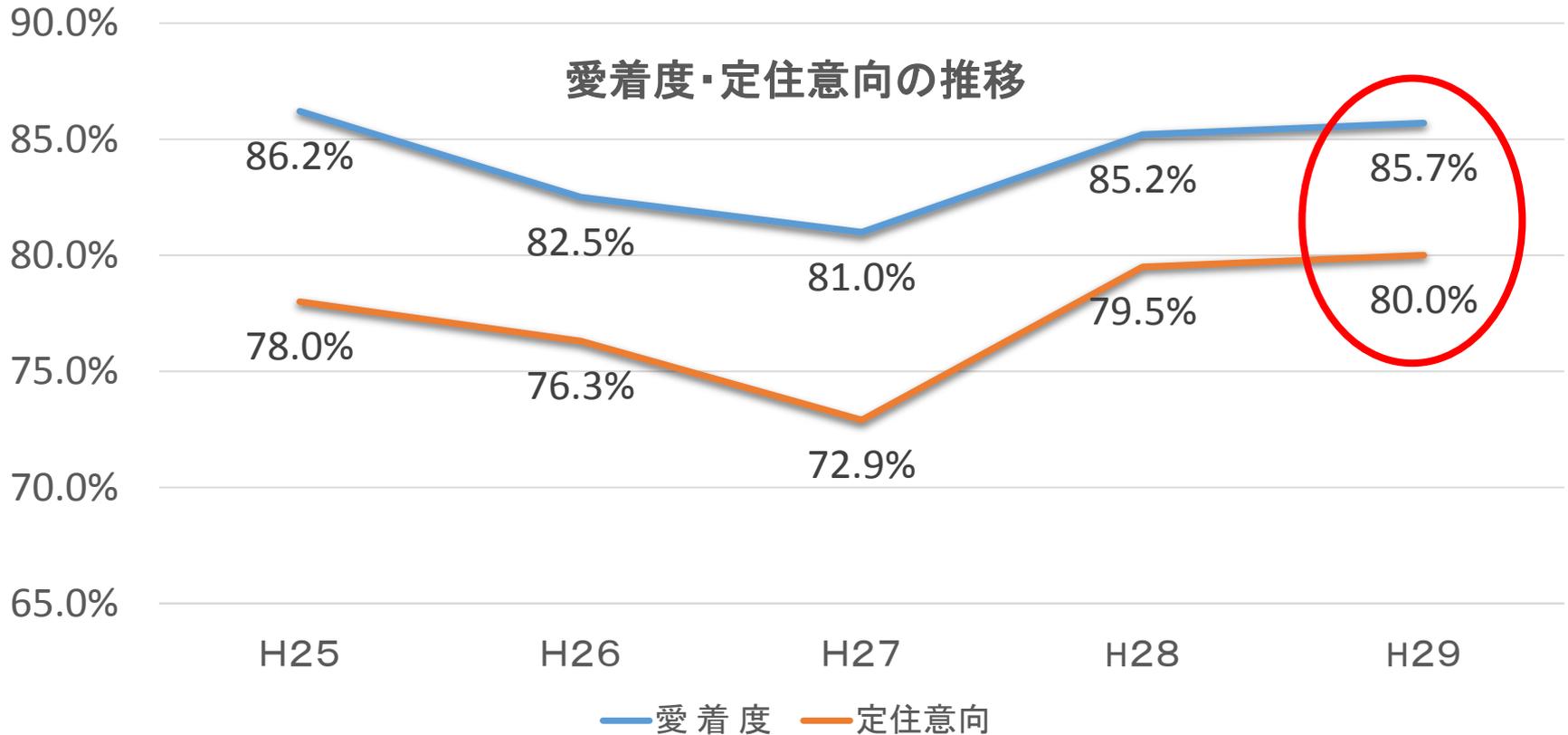
将来都市像

「絆、自然、文化 元気あふれる

『善きふるさと所沢』」

所沢市市民意識調査

所沢市への愛着度・定住意向は？



	H25	H26	H27	H28	H29
愛着度	86.2%	82.5%	81.0%	85.2%	85.7%
定住意向	78.0%	76.3%	72.9%	79.5%	80.0%

《参考》所沢地区 (H29)

愛着度 : 84.1%

定住意向 : 81.6%

市民要望の多い施策

■ 「充実すべき」との回答（市全体）

1位	道路	1,234件
2位	防犯	1,202件
3位	危機管理・防災	1,178件

■ 「充実すべき」との回答（所沢地区）

1位	危機管理・防災	115件
2位	道路	113件
3位	防犯	112件



～第6次所沢市総合計画から～

所沢市の取組について

■ 第6次所沢市総合計画各章の節立て

第1章	人と 人との 絆を紡ぐ まち	第1節	地域づくり
		第2節	地域福祉
		第3節	障害者福祉
		第4節	高齢者福祉
		第5節	生涯学習・社会教育
		第6節	危機管理・防災
		第7節	防犯・消費生活
		第8節	交通安全
第2章	子どもを 大切に するまち	第1節	子ども支援
		第2節	子ども福祉
		第3節	子育て環境
		第4節	健全育成
		第5節	学校教育
第3章	健幸 長寿の まち	第1節	健康づくり
		第2節	早期発見・疾病予防
		第3節	地域医療
		第4節	医療保険・医療情報
		第5節	スポーツ推進

分野（節）は全部で 40項目

第4章	みどり あふれる 持続可能な エコタウン	第1節	低炭素社会
		第2節	みどり・生物
		第3節	循環型社会
		第4節	大気・水環境等
第5章	魅力・ 元気・文化 を誇れる まち	第1節	産業基盤
		第2節	産業競争力・成長力
		第3節	観光・にぎわい
		第4節	産業人材・雇用
		第5節	国際化・多文化共生
		第6節	文化芸術・伝統文化
第6章	自然と 調和する 快適な まち	第1節	土地利用
		第2節	市街地整備
		第3節	道路
		第4節	交通政策
		第5節	水道
		第6節	下水道
		第7節	住宅・住環境
第7章	未来 (あす)を 見つめた まちづくり	第1節	人権の尊重
		第2節	市民参加・情報共有
		第3節	人材育成・組織体制
		第4節	行政経営
		第5節	財政運営

防犯のまちづくり

■ 地域安全活動推進事業

- ・ 防犯講座の開催
- ・ パトロール資器材の貸出
- ・ 街頭キャンペーンなどの実施

■ 空き家利活用等 ワンストップ相談事業

空き家の解消と管理不全となる空き家の増加抑止を目的に、空き家の利活用等に関するワンストップによる相談窓口を設置。相談業務は、利活用等に関するノウハウのある民間事業者等と事業協定を締結し、事業を実施している。

《その他にも…》

- 防犯灯LED化整備事業 ※「第6章 第3節 道路」の取組
7,068の防犯灯をLED化。明るくなって安心・安全！
(自治会等の費用負担なし。電気料金も削減。)



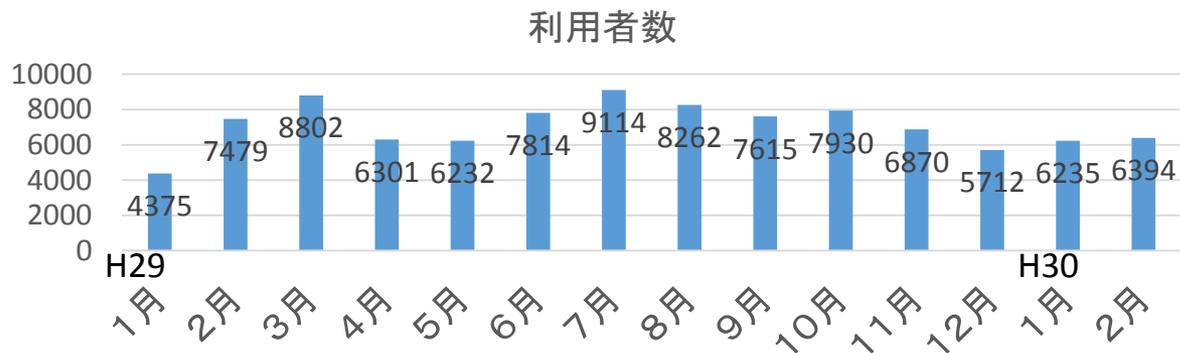
こどもと福祉の未来館

- 地域福祉と子育ての核となる拠点
- 子育て支援と発達支援の機能を併せ持ち、相互に連携できる施設として平成29年1月にオープン

第6次
所沢市総合計画

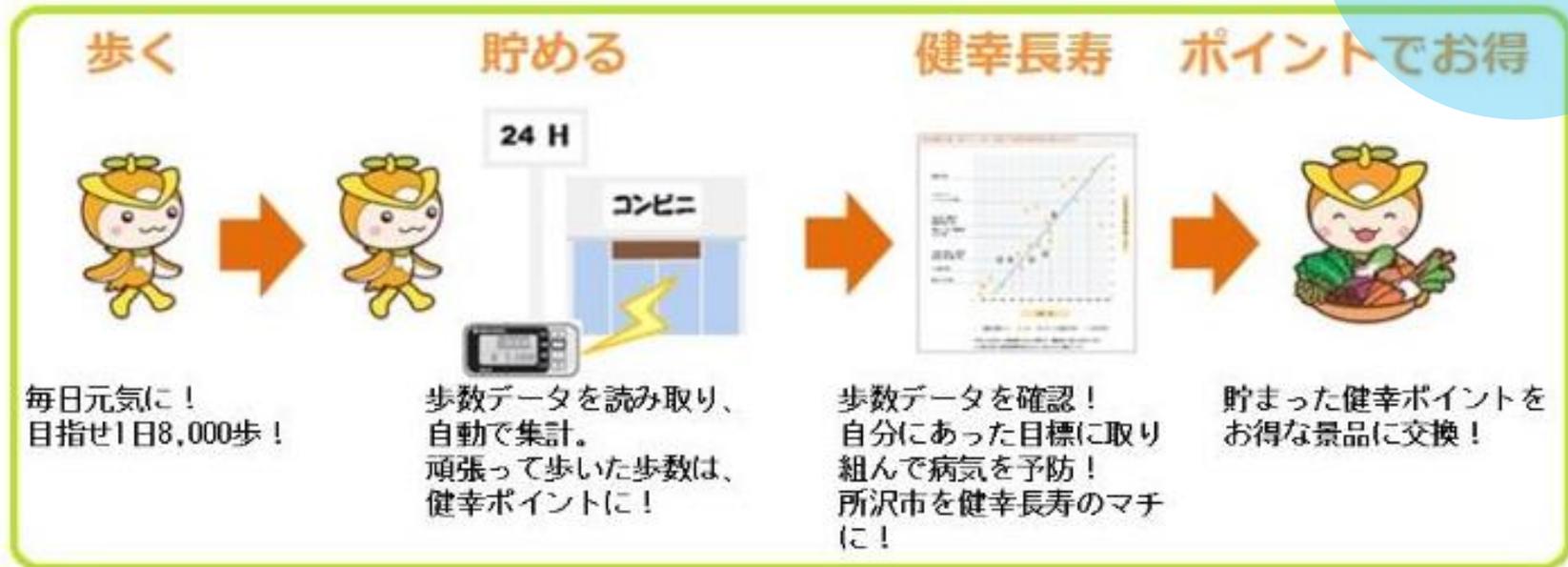
第1章 第2節
地域福祉

第2章 第1節
子ども支援

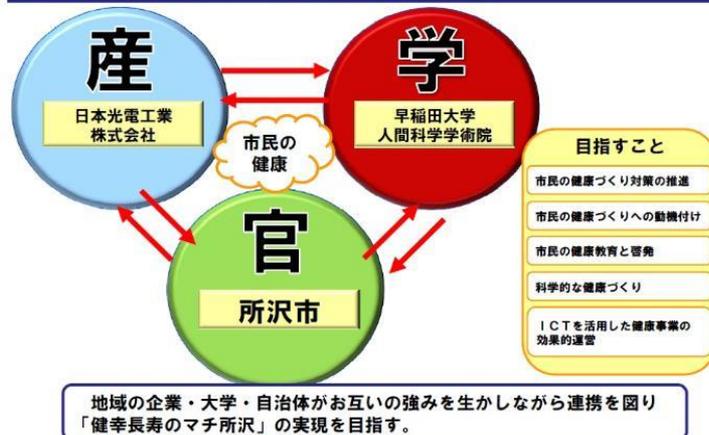


トコロん 健幸マイレージ

■ 市民の健康意識向上 + 医療費の抑制に！



産学官連携による健康推進施策の推進



所沢航空記念公園 多目的運動広場人工芝化

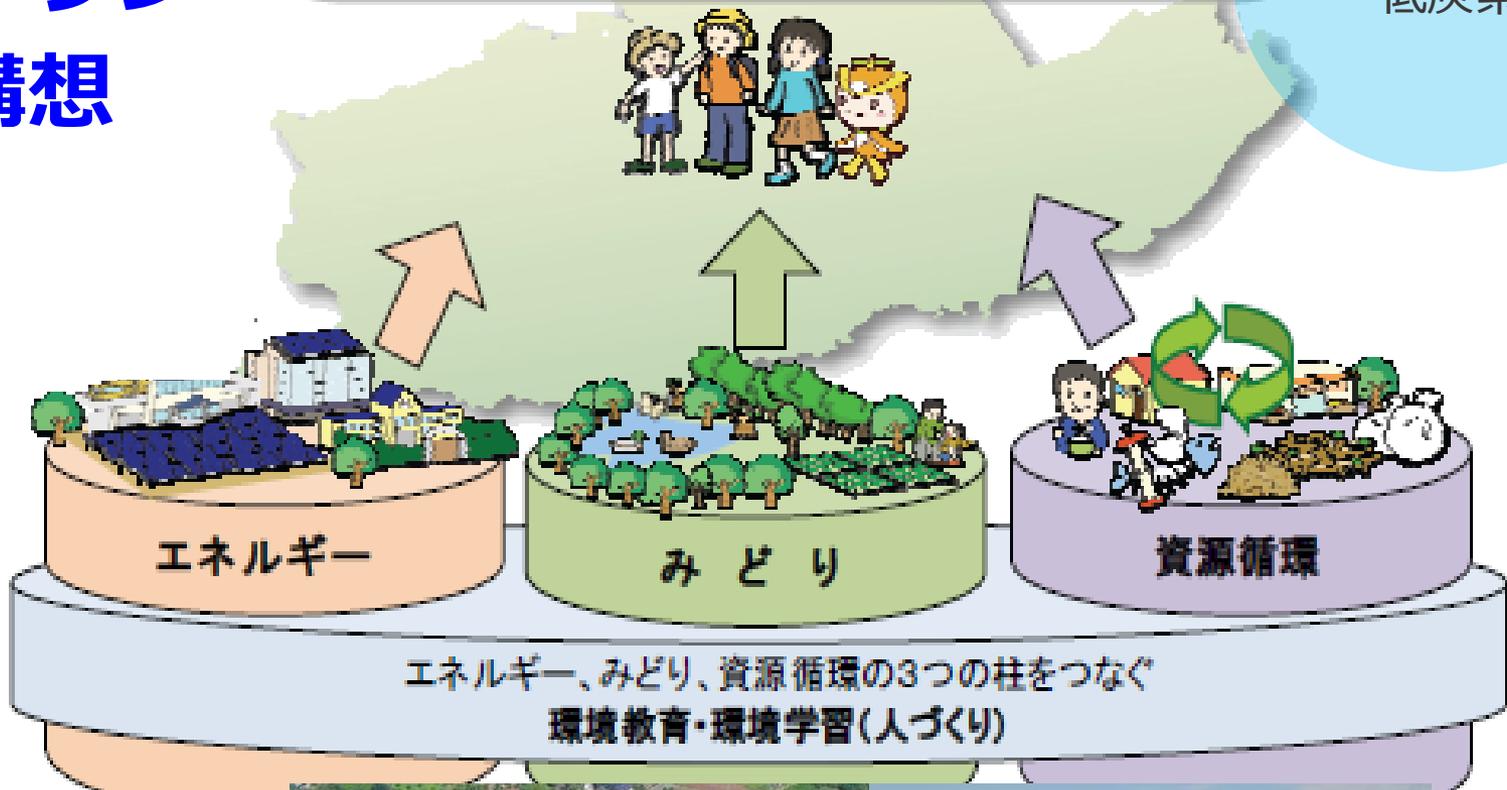
- サッカー・ラグビー・フットサルなどが可能な多目的運動場を人工芝化！
- 観客席、クラブハウス・照明も順次整備される予定
- 今までできなかった夜間利用も可能に !!



マチごと エコタウン 所沢構想

マチごとエコタウン
～未来の子どもたちに残したいマチ～

第6次
所沢市総合計画
第4章 第1節
低炭素社会



■メガソーラー所沢

愛称：とことこ
ソーラー北野

※メガソーラーとは
1メガワット
(1000キロワット)
を超える大規模な施設



みどりの保全



■ 里山保全地域等指定整備事業

未来の子ども達にふるさと所沢のみどりを継承するため、里山保全地域等の指定を行うとともに、相続や開発などにより消失のおそれがある緑地を公有地化する。

■ 狭山湖周辺人道橋整備事業 (平成30年度完成予定)

狭山湖を周遊する散策路を整備。
散策者や観光客にみどりの保全と創出の理解を促し、歩行者の安全確保を図る。



音楽のあるまちづくり

「音楽のあるまちづくり」で魅力発信

— ふと街を歩けば音楽が聞えてくる
そこに演奏する人がいて、耳を傾けている人がいる —
そんなステキなまちづくりを目指す。

- 音まちコンサート
- まちなかコンサート

- 空飛ぶ音楽祭2017
H29.9.23～24
約10万人来場

所沢航空記念公園・市民文化センターミュージアムにて「音まち」の核となるイベントとして開催。

プロ・アマ、ジャンルを問わず、多くのアーティストが出演。



産業用地創出に向けた取り組み

第6次
所沢市総合計画

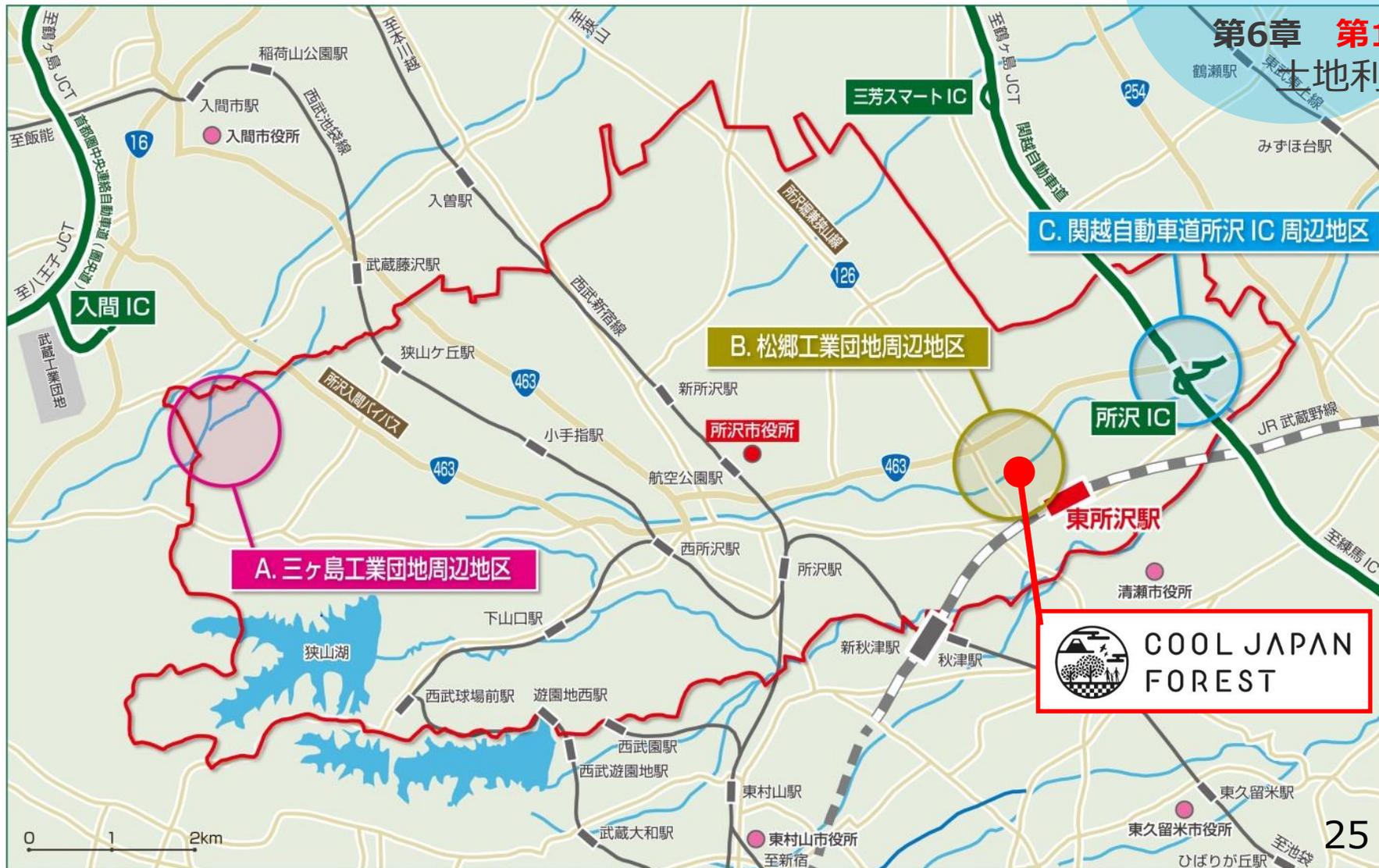
第5章 第1節

産業基盤

第6章 第1節

土地利用

産業導入を想定する「土地利用転換推進エリア」



企業誘致に向けて

- 「所沢市産業振興ビジョン」を平成30年1月に策定



所沢市 産業振興ビジョン 概要版



平成30年1月
所沢市

- 立地メリットを生かした産業等の誘致促進
(チラシを作成してPR)

ビジネスに適した所沢市の好環境。

充実した交通インフラ
鉄道5路線で、主要駅への利便性
〈東京都心まで約30分で直結〉^(※1)
〈多摩地区・さいたま市まで約15分〉^(※2)

■ 特等自動車専用・所沢駅、東武池袋線・入間川を挟み、首都圏各地につながる広域幹線ネットワークの利便性に優位性があります。
■ 東京近郊と隣接する近郊都市として、東京圏中心部の市場・顧客や労働力と、立地した事業機会の確保が可能です。
■ 東京都近郊の住宅都市として高品質な環境から、充実した生活・居住環境や公共交通機関など、市内外からの従業員の確保や通勤の便にも有利な条件を備えています。
■ 開野佳地の緑が中央に位置する立地条件から、地盤が強固で地震に強いです。

所沢市独自の6つの支援制度

- 企業立地支援助金**
市内に工場等の立地をする事業者等に対し、奨励金を交付します。
- ものづくり企業総合支援助金**
市内の製造業の基盤強化と地域経済の活性化を図るため、市内事業者が選定し、新商品やサービスの開発や新たな販路の開拓等を行う際に、その経費の一部を補助します。
- 障害者雇用推進企業支援助金**
市内事業者が障害者を雇用する際、その雇用に関する経費に対して補助金を交付します。
- 中小企業融資制度**
所沢市内の中小企業が事業に必要な資金を円滑に調達していただくための低金利融資です。支払利率の30%の補助(※)が受けられます。特別小口資金では、保証人や担保が不要です。※所沢市ものづくり企業総合支援助金または所沢市障害者雇用推進企業支援助金の補助対象となり、助成率金の減額を受けられた場合は40%。
- 設備投資融資優待子補給金**
設備投資による増大の雇用創出を促進する事業者に対し、借入れから5年間、支払利率の30%の補助(※)が受けられます。
- 産業用地情報収集・紹介業務**
市内の空き用地・空き物件等の情報を収集し、移転を検討する事業者へ提供します。

所沢市は地盤も強固
所沢市は首都圏各地のほぼ中央に位置しているため地盤は堅く、首都圏から30分圏内では貴重な立地条件です。防災圏の「リカウング」拠点として最適です。

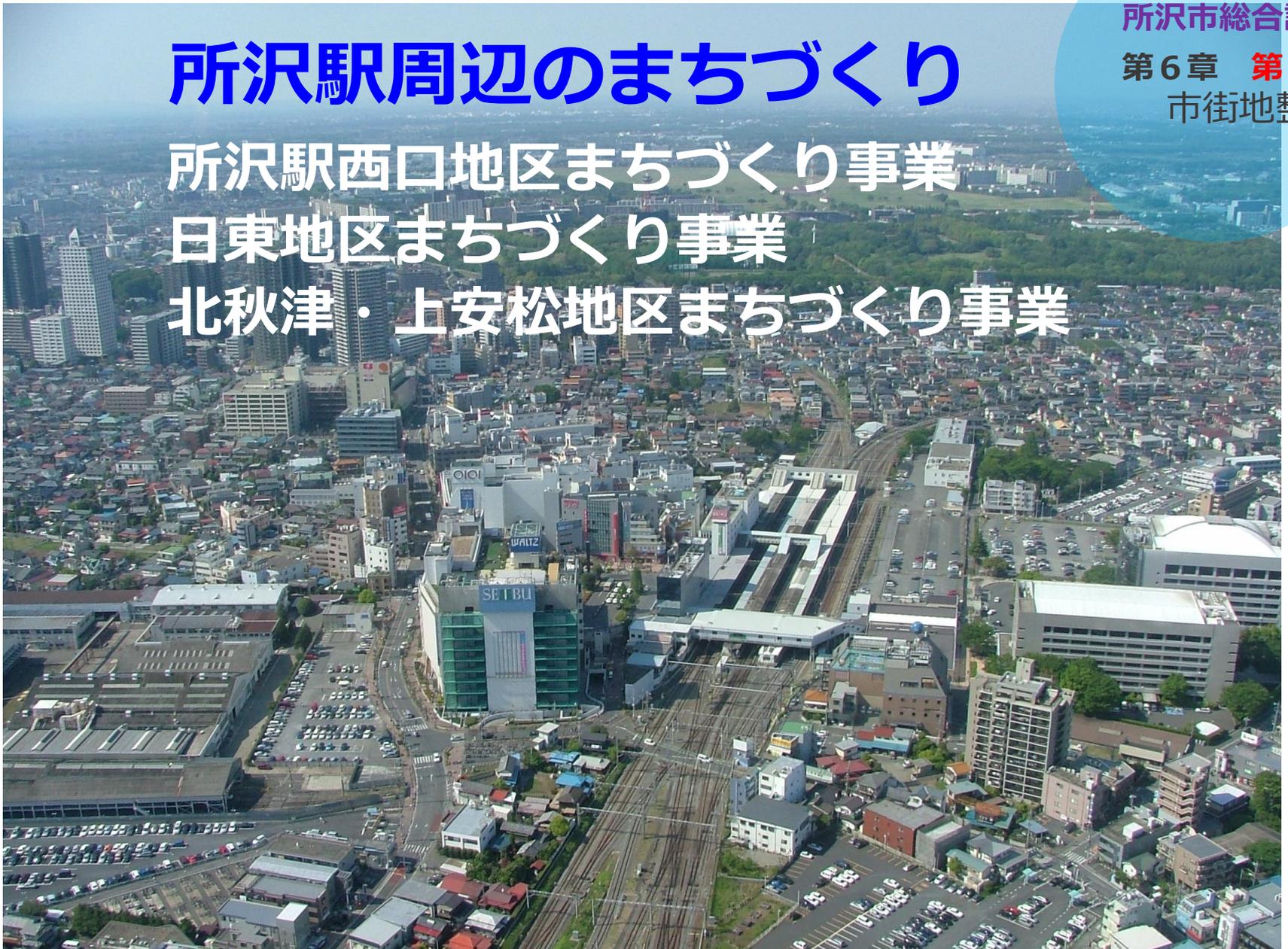
労働力の確保に有利
所沢市には約1万5,000人が就業し、そのうち7万人が市内の居住者です。職後の入居先、駒山、川越市からの通勤者が多く、埼玉圏内からは約3万人、東京圏からは約1.5万人が市内へ通勤しています。

所沢駅周辺のまちづくり

所沢駅西口地区まちづくり事業

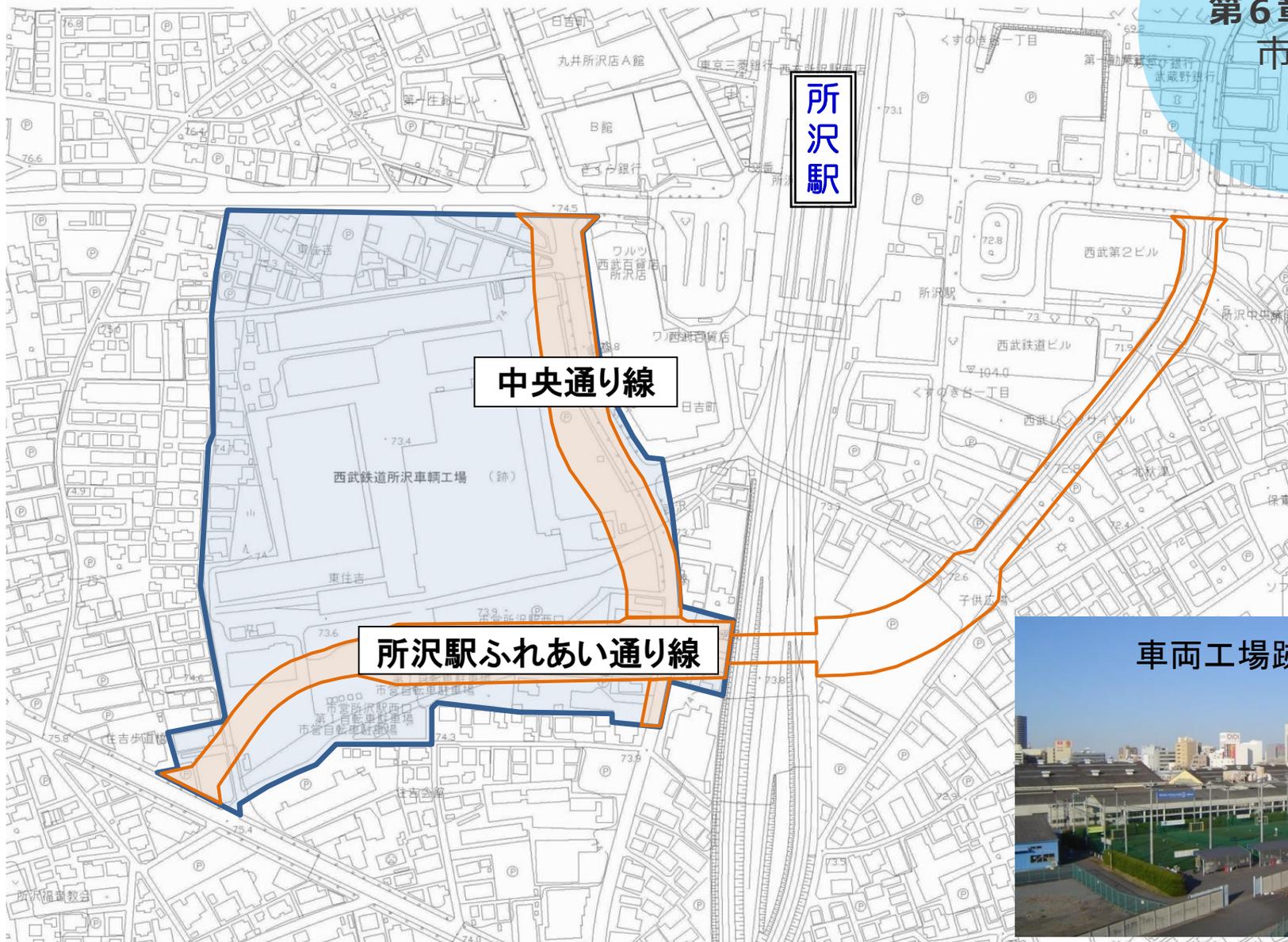
日東地区まちづくり事業

北秋津・上安松地区まちづくり事業



所沢駅西口地区まちづくり事業

第6次
所沢市総合計画
第6章 第2節
市街地整備



所沢駅西口地区 街の将来イメージ

駅前にふさわしい
魅力と活力のある街

【市街地再開発事業による
駅前の顔づくりイメージ】

【複合施設の概要イメージ】

- 店舗階：3～4階程度
- 売り場面積：45,000㎡程度
- 高さ：20m～35m程度

【参考：建物の中と外のイメージ】



■個別活用による
沿道のにぎわいづくり

■歩道整備による
安全な歩行空間
を創出

南北道路

<注意>
各街区に表現した建物の
配置・形状は、あくまで
イメージです。

■広場と商業施設の空間が一体となった防
災空間づくり

■地域で憩い遊べる公園の整備

所沢駅

ワルツ
所沢

中央通り線

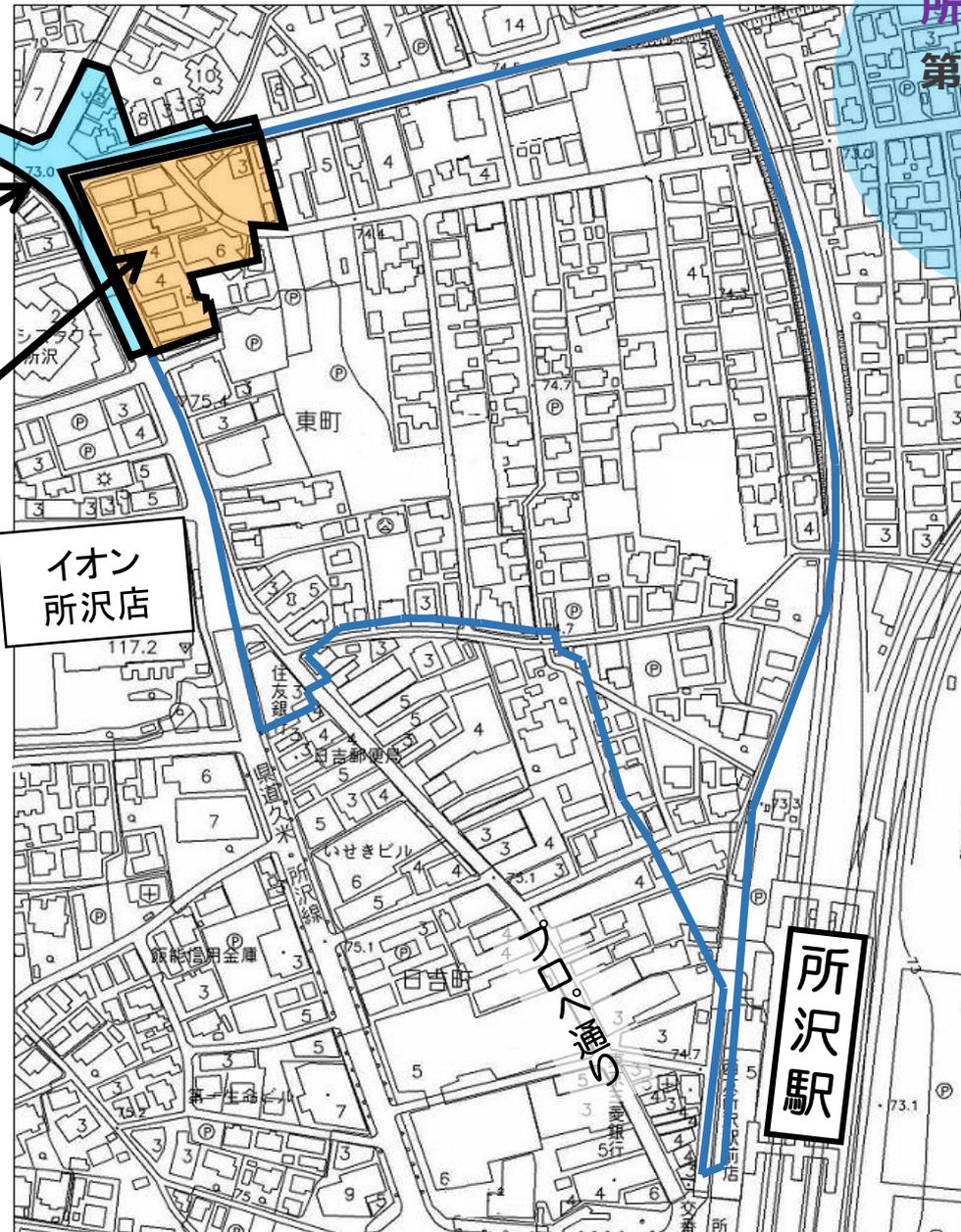
所沢駅ふれあい通り線

西武池袋線・新宿線の地下を通る道路

日東地区 まちづくり 事業

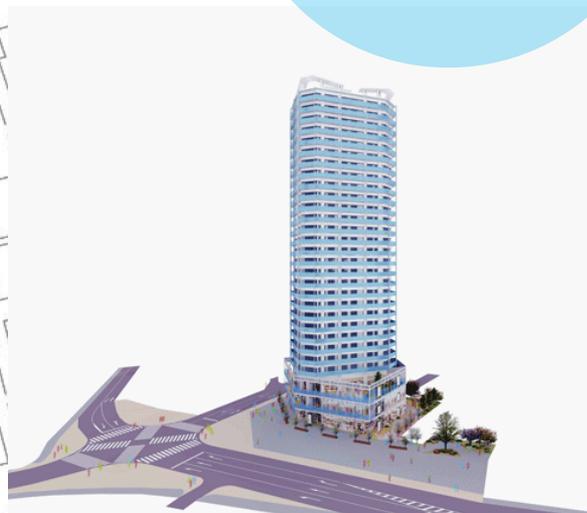
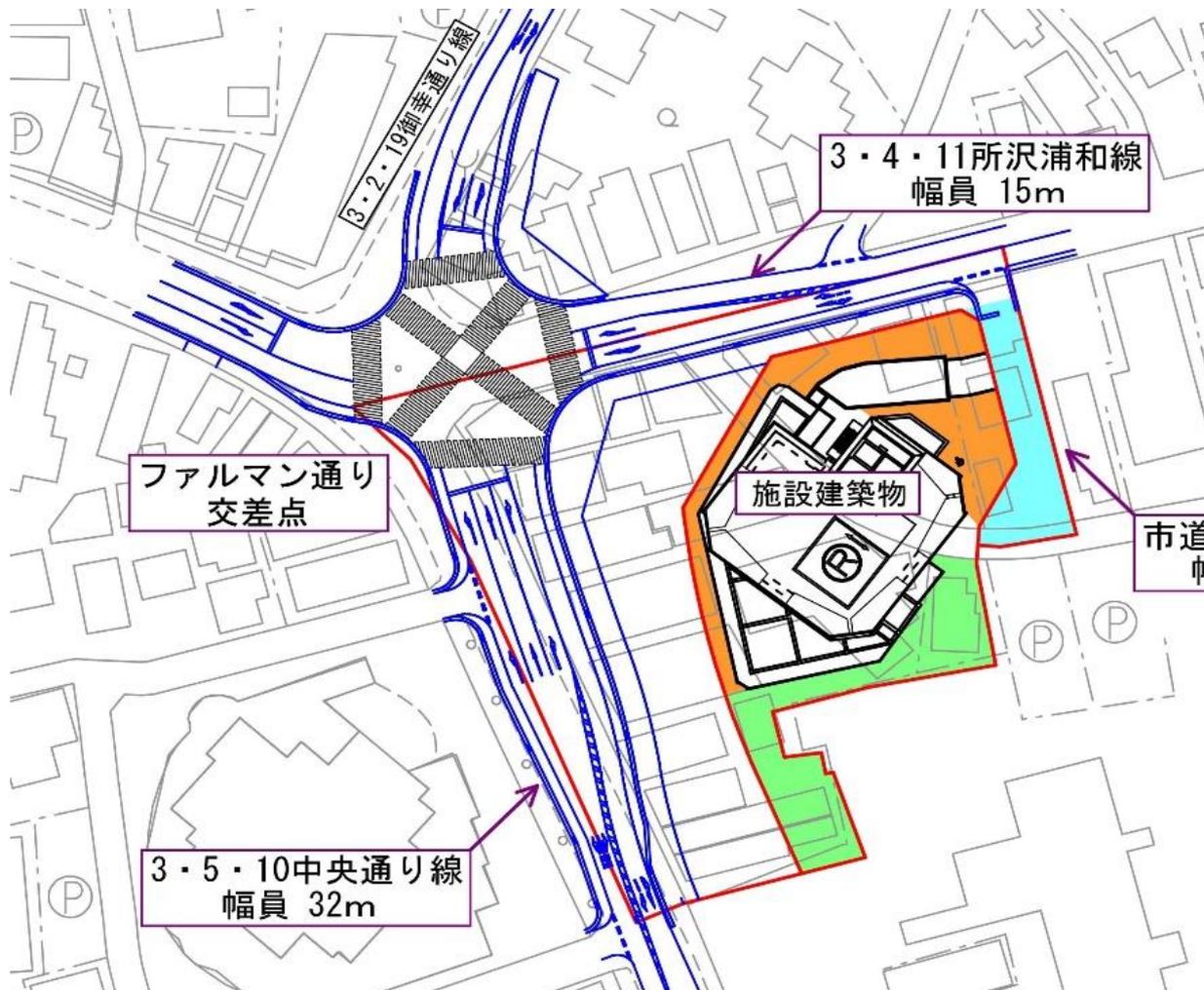
ファルマン通り
交差点改良事業

所沢東町地区第一種
市街地再開発事業



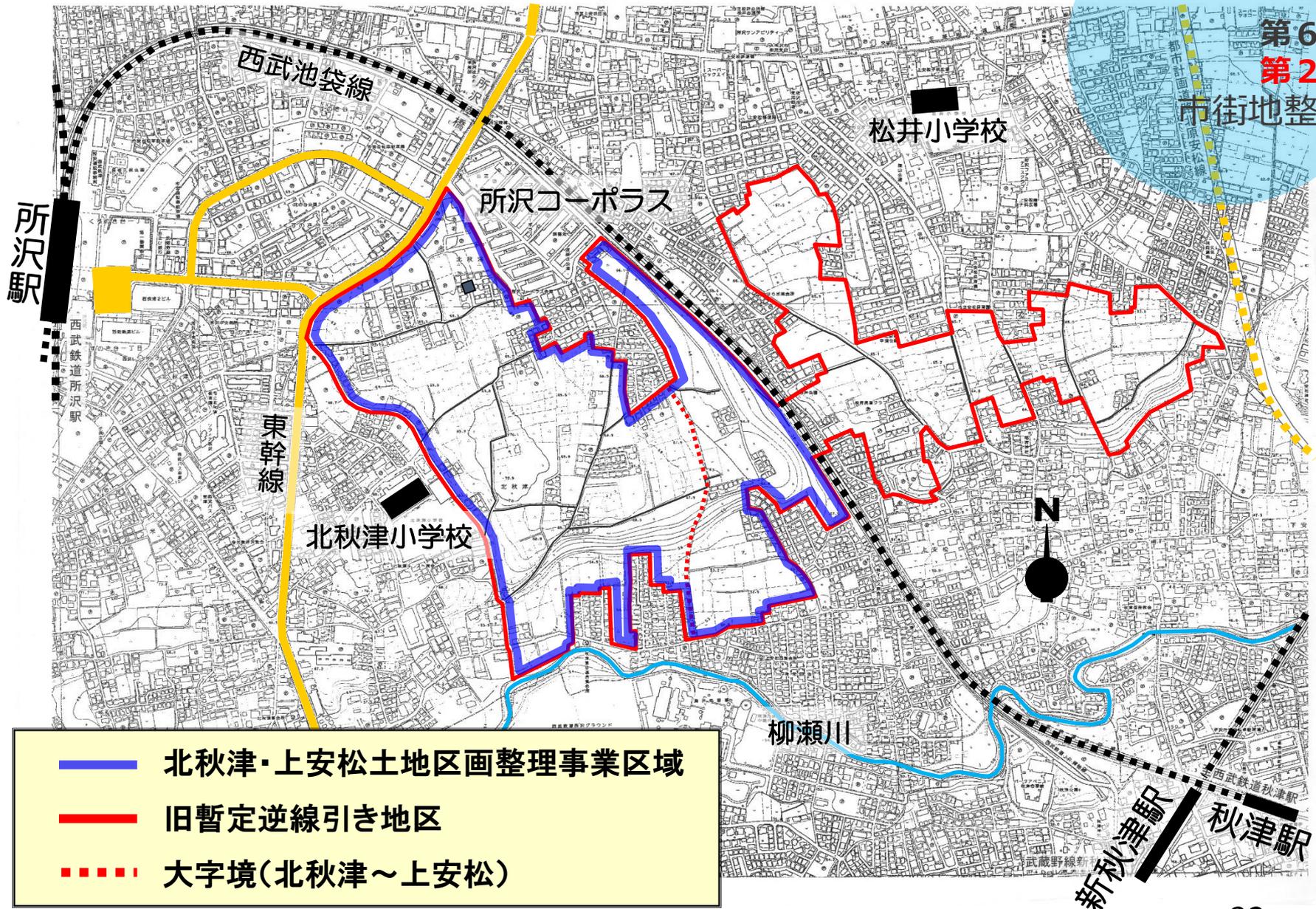
ファルマン通り 交差点改良事業

第6次
所沢市総合計画
第6章 第2節
市街地整備



北秋津・上安松地区まちづくり事業

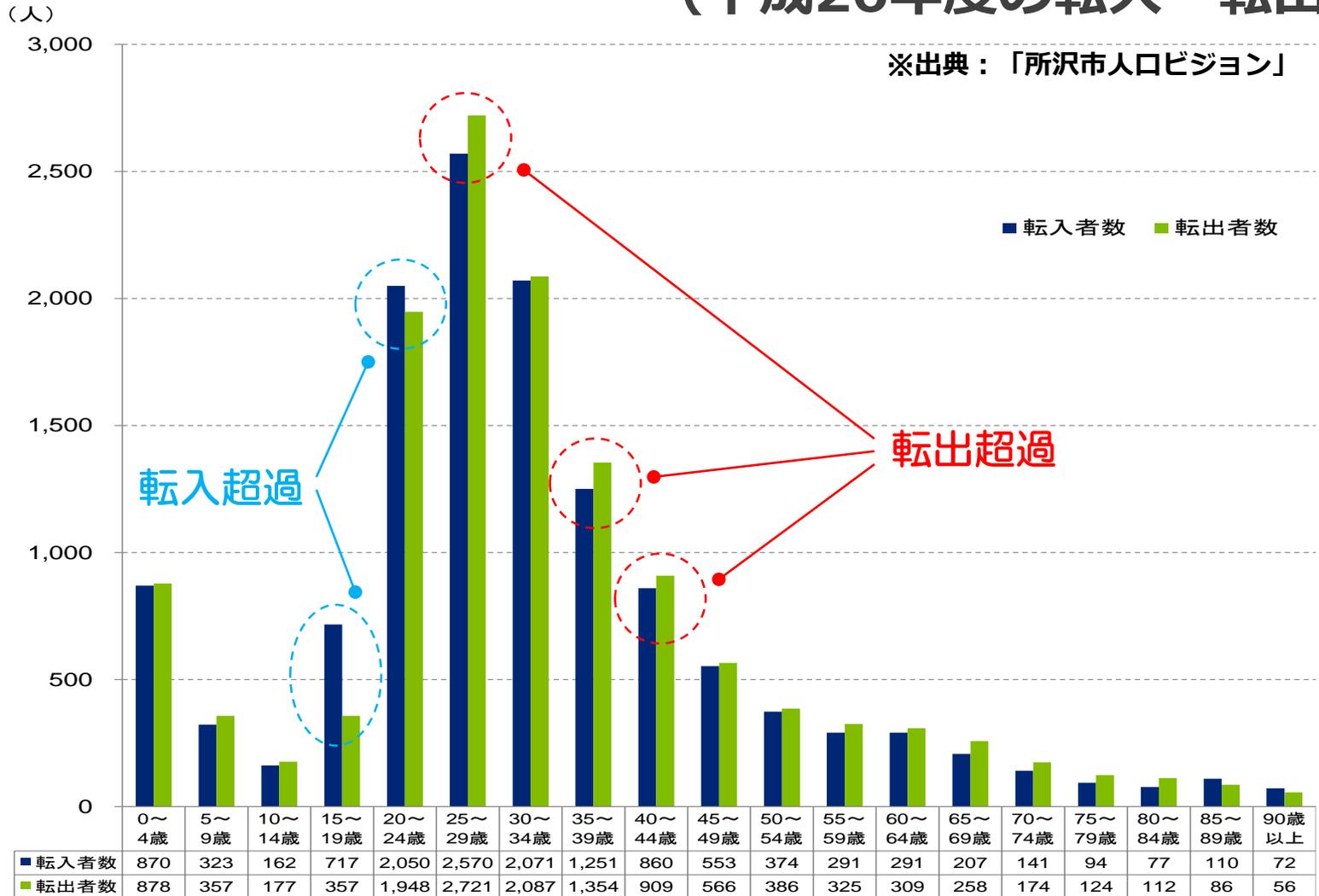
第6次
所沢市総合計画
第6章
第2節
市街地整備



《参考》

所沢市の年齢階級別人口移動

(平成26年度の転入・転出)

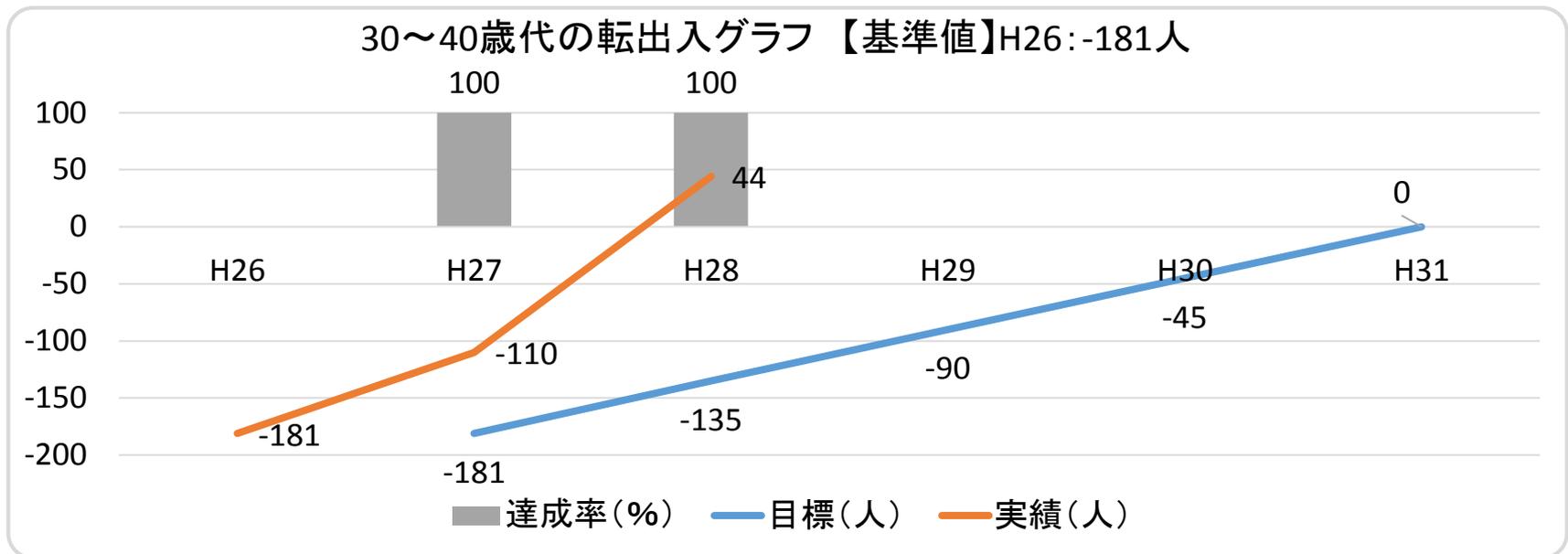


《参考》

平成26年以降 転出より転入が多い 転入超過に！

年	自然動態			社会動態				増加人口
	出生	死亡	自然増加	転入	転出	その他	社会増加	
平成25年	2,752	2,552	200	14,518	14,871	-86	-439	-239
平成26年	2,666	2,610	56	14,722	14,545	-75	102	158
平成27年	2,717	2,700	17	15,075	14,585	-200	290	307
平成28年	2,558	2,866	-308	15,030	13,953	-166	911	603
平成29年	2,572	3,095	-523	15,143	14,511	-137	495	-28

H26マイナスだった30～40歳代がプラスに！



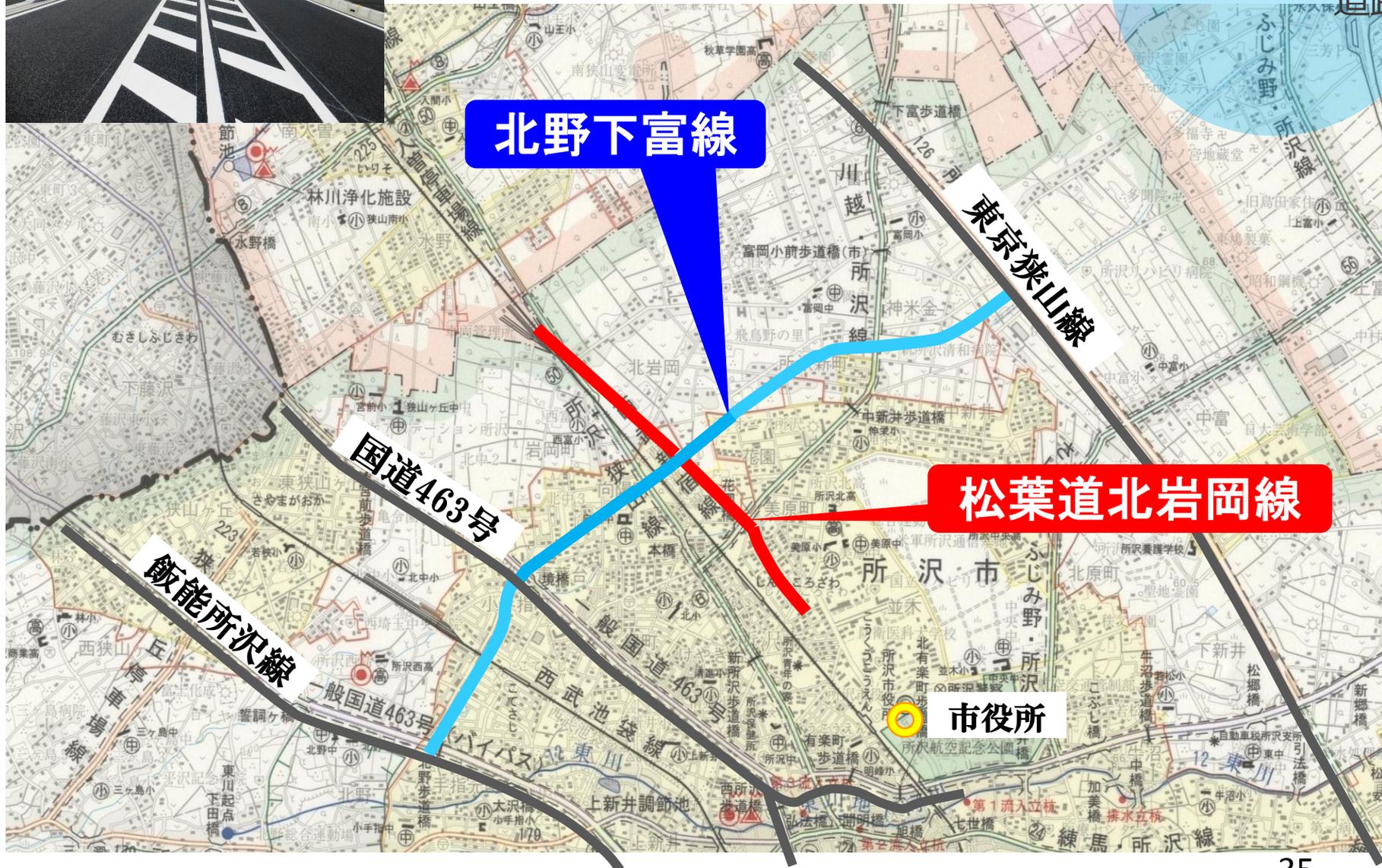
北野下富線 (所沢市青葉台)



道路整備

～ 都市計画道路の早期開通をめざして～

第6次
所沢市総合計画
第6章 第3節
道路



北野下富線

松葉道北岩岡線

市役所

東京2020オリンピック・ パラリンピックに向けた取組

第6次
所沢市総合計画
第7章 第4節
行政経営 ほか



■ イタリアオリンピック
チームの事前キャンプ地・
ホストタウンに !!

■ 市民体育館 ゴールボールの
強化拠点として指定 !!



COOL JAPAN FOREST構想

～新しい物語を所沢から～

第6次
所沢市総合計画
第7章 第4節
行政経営 ほか



ところざわ



KADOKAWA



産官共同による、文化と自然が共生した

誰もが「住んでみたい 訪れてみたい」地域づくり

拠点施設「ところざわサクラタウン」 クールジャパンの総本山

第6次
所沢市総合計画
第7章 第4節
行政経営 ほか

角川ロックミュージアム
(図書館・美術館・博物館)

書籍製造・物流工場
オフィス・ホテル



株式会社KADOKAWAが建設
(2018年2月着工)

©KAJIMA CORPORATION
©1990-2017BY KENGO KUMA AND ASSOCIATES
©1990-2017BY 隈研吾建築都市設計事務所

2020年 東京オリンピックまでにオープン

ところざわサクラタウンを中心に 半径500m

重点推進エリア: **COOL JAPAN FOREST**

国道463号線

所沢駅

所沢IC

ところざわサクラタウン

計画地

JR東所沢駅

地元産業・イベント
とのコラボ

東川沿いを散策

バス路線誘致

エリア内の交通円滑化

地元農作物PR

文化・教育エリア

ところざわサクラタウン
所沢から日本文化を世界に発信

無料Wi-Fiエリア

IT産業・コンテンツ産業な
どの先端産業集積地

エリアイメージ



重点推進エリア

COOL JAPAN FOREST

憩いの場、人が暮らす場、仕事をする場が
ひとつのエリアに

東所沢公園

JR武蔵野線 東所沢駅

KADOKAWAのコンテンツを
活かした街並みの整備

無料Wi-Fiエリア

地元産業
イベントとのコラボ