

## 8 物価・市民所得

## 1. 産業別市内総生産

産 業	令和2年度	
	市内総生産（百万円）	構成比（％）
*総計	877,403	100.0
第1次産業	3,026	0.3
農業	3,020	0.3
林業	6	0.0
水産業	1	0.0
第2次産業	124,328	14.2
鉱業	-	-
製造業	84,359	9.6
建設業	39,969	4.6
第3次産業	745,910	85.0
電気・ガス・水道・廃棄物処理業	48,663	5.5
卸売・小売業	99,031	11.3
運送・郵便業	55,578	6.3
宿泊・飲食サービス業	15,917	1.8
情報通信業	13,215	1.5
金融・保険業	46,201	5.3
不動産業	158,315	18.0
専門・科学技術、 業務支援サービス業	55,538	6.3
公務	63,815	7.3
教育	37,373	4.3
保健衛生・社会事業	112,054	12.8
その他のサービス	40,209	4.6
輸入品に課される税・関税	15,524	
(控除)総資本形成に係る消費税	11,385	

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

## 2. 市民所得の分配

項 目	令和2年度	
	所得の分配（百万円）	構成比（%）
*総計	999,594	100.0
雇用者報酬	804,789	80.5
賃金・俸給	699,307	70.0
雇主の社会負担	105,482	10.6
雇主の現実社会負担	102,944	10.3
雇主の帰属社会負担	2,538	0.3
財産所得	55,005	5.5
受取	58,353	5.8
支払	3,348	0.3
一般政府	△ 220	0.0
受取	2,118	0.2
支払	2,337	0.2
家計	54,785	5.5
利子	14,717	1.5
配当(受取)	6,263	0.6
その他の投資所得(受取)	18,937	1.9
賃貸料(受取)	14,868	1.5
対家計民間非営利団体	439	0.0
受取	499	0.0
支払	60	0.0
企業所得	139,801	14.0
民間法人企業	57,397	5.7
公的企業	3,050	0.3
個人企業	79,354	7.9
農林水産業	1,139	0.1
その他の産業	26,226	2.6
持ち家	51,988	5.2

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

## 3. 埼玉県市別市民所得

市名	令和2年度		
	市町村内総生産 (百万円)	市町村民所得(分配) (百万円)	1人当たり市町村民所得 (千円)
埼玉県	22,922,645	21,228,355	2,890
さいたま市	4,676,012	4,615,230	3,486
川越市	1,270,484	1,002,957	2,829
熊谷市	1,015,406	547,371	2,815
川口市	1,407,724	1,764,378	2,969
行田市	278,337	200,589	2,551
秩父市	228,407	137,691	2,307
<b>* 所沢市</b>	<b>877,403</b>	<b>999,594</b>	<b>2,919</b>
飯能市	245,992	204,343	2,543
加須市	433,551	282,618	2,532
本庄市	373,057	206,098	2,623
東松山市	363,520	238,288	2,596
春日部市	562,155	560,879	2,441
狭山市	628,081	407,014	2,737
羽生市	221,696	137,774	2,606
鴻巣市	273,912	292,258	2,502
深谷市	514,631	360,654	2,553
上尾市	662,682	613,811	2,705
草加市	647,568	700,898	2,823
越谷市	837,785	956,412	2,800
蕨市	229,717	228,380	3,074
戸田市	539,946	486,649	3,454
入間市	415,261	377,842	2,594
朝霞市	392,821	468,064	3,318
志木市	144,912	232,406	3,085
和光市	301,852	311,620	3,710
新座市	392,893	464,862	2,800
桶川市	197,426	195,011	2,609
久喜市	531,637	406,544	2,700
北本市	137,800	166,055	2,547
八潮市	360,868	280,810	3,008
富士見市	190,804	305,670	2,733
三郷市	412,842	400,210	2,816
蓮田市	161,280	160,739	2,614
坂戸市	264,408	250,016	2,493
幸手市	151,613	115,654	2,310
鶴ヶ島市	172,242	184,532	2,632
日高市	205,569	140,370	2,572
吉川市	152,864	191,507	2,661
ふじみ野市	235,013	311,030	2,738
白岡市	125,899	141,240	2,705

(注)・「県計」は町村も含む。

資料：埼玉県(埼玉縣市町村民経済計算)

## 4. 主要調査品目の市別小売価格（令和5年9月）

単位：円

品名	銘柄	単位	所沢市	川口市	熊谷市
食料					
うるち米	国内産、単一原料米、袋入り(5kg入り)、「コシヒカリ」	1袋	2,476	2,198	2,581
食パン	普通品	1kg	456	445	418
カップ麺	中華タイプ、78g入り	1個	187	196	190
まぐろ	めばち又はきはだ、刺身用、さく、赤身	100g	519	472	423
あじ	まあじ、丸(長さ約15cm以上)	100g	110	109	103
いわし	まいわし、丸(長さ約12cm以上)	100g	65	100	85
さば	まさば又はごまさば、切り身	100g	155	125	126
さんま	丸(長さ約25cm以上)	100g	214	179	173
いか	するめいか、丸	100g	319	240	222
塩さけ	ぎんざけ、切り身	100g	221	279	267
牛肉	国産品、ロース	100g	923	950	871
豚肉	国産品、バラ(黒豚を除く)	100g	261	278	224
鶏肉	ブロイラー、もも肉	100g	154	141	128
牛乳	店頭売り、紙容器入り(1,000mL入り)	1本	218	246	225
鶏卵	白色卵、パック詰(10個入り)、サイズ混合	1パック	320	287	215
キャベツ		1kg	155	114	126
ほうれんそう		1kg	1,431	1,611	1,458
ねぎ	白ねぎ	1kg	805	782	1,062
だいこん		1kg	225	252	186
きゅうり		1kg	596	454	682
トマト	ミニトマト(プチトマト)を除く	1kg	917	845	720
豆腐	木綿豆腐、並	1kg	242	269	289
梨	幸水又は豊水、1個300~450g	1kg	941	807	742
ぶどう	巨峰	1kg	2,176	1,815	1,946
バナナ	フィリピン産(高地栽培などを除く)	1kg	317	288	264
しょう油	本醸造、こいくちしょうゆ、JAS規格品・特級、ポリ容器入り(1L入り)	1本	332	300	236
みそ	米みそ、カップ入り(750g入り)、並	1個	351	309	370
チョコレート	板チョコレート、50~55g	1枚	233	233	211
アイスクリーム	バニラアイスクリーム、カップ入り(110mL入り)	1個	262	274	284
コロッセ	ポテトタイプ、並	100g	129	125	141
果実飲料	果汁入り飲料、20~50%果汁入り、ペットボトル入り(1,500mL入り)	1本	203	182	172
清酒	普通酒、紙容器入り(2,000mL入り)、アルコール分13度以上16度未満	1本	1,027	1,054	1,021
焼酎	単式蒸留しょうちゅう、麦又はさつまいも、紙容器入り(1,800mL入り)、アルコール分25度	1本	1,695	1,714	1,749
ビール	淡色、缶入り(350mL入り)、6缶入り	1パック	1,145	1,155	1,132
中華そば(外食)	ラーメン、しょう油味(豚骨しょう油味を含む)、持ち帰りは除く	1杯	540	667	587
カレーライス(外食)	持ち帰りは除く	1皿	867	683	757
住居					
民営家賃	民営借家の家賃、3.3㎡	1か月	4,611	5,870	3,889
畳替え代	表替え、中級品、材料費及び表替え工賃を含む	1枚	9,900	10,450	9,900
大工手間代	家屋修理手間代、常用1人分	1日	20,000	22,000	20,000

(注)・県内中核市及び施行時特例市のうち、調査を実施した3市について掲載した。

## つづき

品名	銘柄	単位	所沢市	川口市	熊谷市
光熱・水道					
プロパンガス	一般家庭用、基本料金＋従量料金(10m <sup>3</sup> )	1か月	6,518	7,868	8,300
灯油	白灯油、詰め替え売り、店頭売り	18L	1,925	2,214	2,262
家具・家事用品					
電気炊飯器	圧力IH式、1.0L、1,200～1,400W	1台	40,847	38,386	44,147
電気冷蔵庫	冷凍冷蔵庫、451～500L、「5ドア」又は「6ドア」、IoT機能付き	1台	213,867	279,084	289,018
ルームエアコン	冷房・ヒートポンプ暖房兼用タイプ、特殊機能付きを除く	1台	73,640	76,540	84,563
ラップ	ポリ塩化ビニリデン製、幅22cm×長さ50m	1本	366	371	362
ティシュペーパー	1箱300～360枚(150～180組)入り、5箱入り	1000組	495	434	410
トイレトーパー	パルプ100%、白、長さ50～60m又は2枚重ね25～30m、12ロール入り	1000m	808	753	832
台所用洗剤	合成洗剤、液体、詰め替え用、ポリ容器入り(385mL入り)	1本	272	242	241
洗濯用洗剤	合成洗剤、綿・麻・合成繊維用、液体、詰め替え用、袋入り(1,000～1,160g入り)	1kg	393	405	439
殺虫剤	エアゾールタイプ、缶入り(450mL入り)	1本	657	657	657
被服及び履物					
男子用シャツ	半袖、綿100%、2枚入り、白、普通品	1袋	1,195	1,184	1,789
男子用パンツ	ボクサーブリーフ、2枚入り、普通品	1袋	982	1,159	975
子供用下着	男児用、半袖シャツ、2枚組、白、普通品	1袋	1,048	942	792
婦人用ストッキング	パンティストッキング、プレーン(無地)、中級品	1足	616	623	638
保健医療					
感冒薬	総合かぜ薬、散剤、箱入り(44包入り)	1箱	1,566	1,518	1,481
胃腸薬	複合胃腸薬、細粒剤、箱入り(60包入り)	1箱	1,674	1,721	1,555
ビタミン剤	ビタミン含有保健剤、錠剤、プラスチックボトル入り(90錠入り)	1箱	2,508	2,508	2,508
交通・通信					
ガソリン	レギュラーガソリン、セルフサービス式を除く	1L	185	183	182
車庫借料	月極駐車料金、屋根なし駐車場、アスファルト舗装、小型自動車	1か月	10,333	12,000	9,200
諸雑費					
化粧品	セルフ化粧品、ポリ容器入り(200mL入り)	1本	1,390	1,327	1,335

資料：埼玉県（消費者物価指数）

## 5. 埼玉県市区別土地標準価格（各年7月1日現在）

単位：価格は円/m<sup>2</sup>、変動率は%

年次	住宅地		商業地		工業地		全用途（林地を除く）	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
令和2年	113,700	△ 0.3	305,200	0.0	64,200	1.3	142,600	△ 0.2
令和3年	114,100	△ 0.1	305,900	△ 0.3	65,400	1.9	143,000	0.0
令和4年	116,200	0.8	312,700	1.0	67,900	2.6	145,900	1.0
年次 市区名	住宅地		商業地		工業地		全用途（林地を除く）	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
令和5年・県平均	119,400	1.5	325,600	2.0	70,100	2.8	150,700	1.7
さいたま市	200,000	2.6	671,300	3.7	130,200	2.1	304,800	2.8
西 区	113,100	2.4	172,500	1.8	…	…	123,900	2.3
北 区	190,500	2.5	241,300	2.0	…	…	202,200	2.4
大宮区	277,600	3.1	1,519,200	5.4	…	…	774,200	4.0
見沼区	133,800	1.4	306,000	2.3	…	…	146,100	1.5
中央区	274,700	3.3	420,400	2.5	…	…	335,400	3.0
桜 区	149,600	1.3	…	…	197,000	1.5	155,500	1.3
浦和区	358,600	3.6	815,200	5.3	…	…	541,200	4.3
南区	259,100	3.0	491,700	3.3	…	…	308,900	3.1
緑 区	174,300	2.8	242,000	0.4	…	…	178,500	2.7
岩槻区	96,800	2.9	134,500	4.1	63,400	2.6	100,600	3.1
川越市	136,700	2.4	361,600	3.1	56,600	2.9	187,300	2.6
熊谷市	45,400	△ 0.1	98,800	0.4	24,300	2.2	56,500	0.1
川口市	237,700	5.0	678,200	5.2	173,000	6.1	283,200	5.1
行田市	29,100	△ 0.5	60,200	△ 0.6	33,000	1.5	34,200	△ 0.3
秩父市	27,100	△ 0.7	69,000	0.0	13,900	0.0	33,700	△ 0.5
<b>*所沢市</b>	<b>172,200</b>	<b>2.3</b>	<b>402,300</b>	<b>2.4</b>	…	…	<b>216,700</b>	<b>2.3</b>
飯能市	54,700	0.3	184,500	0.0	…	…	72,000	0.3
加須市	31,800	△ 0.5	59,400	△ 0.4	40,700	1.5	36,400	△ 0.2
本庄市	35,600	0.2	63,600	1.0	19,700	1.0	41,300	0.4
東松山市	63,100	0.6	115,300	0.0	44,600	2.1	70,200	0.7
春日部市	80,800	0.6	172,400	0.3	66,100	3.0	96,800	0.6
狭山市	115,300	0.8	243,000	1.3	…	…	126,000	0.8
羽生市	30,300	△ 0.2	38,100	0.0	33,500	1.5	31,500	0.0
鴻巣市	62,800	0.2	115,500	0.0	36,900	4.8	67,800	0.5
深谷市	35,200	0.0	70,900	△ 0.1	21,300	0.9	40,600	0.0
上尾市	112,700	1.7	338,700	1.4	67,800	3.5	140,300	1.7
草加市	147,700	3.3	217,500	3.0	111,000	3.7	158,200	3.2
越谷市	137,700	2.3	308,900	2.1	…	…	176,300	2.2
蕨 市	272,700	5.1	624,000	5.1	…	…	360,500	5.1
戸田市	284,600	5.2	384,000	7.5	178,000	6.3	291,200	5.9
入間市	104,700	1.4	211,000	1.0	88,000	3.5	110,600	1.5
朝霞市	235,700	3.0	575,000	2.1	121,000	3.4	258,100	3.0
志木市	220,000	2.8	267,000	2.7	…	…	226,700	2.8
和光市	242,400	3.3	392,000	2.6	…	…	267,300	3.2
新座市	195,100	1.9	714,000	4.1	…	…	238,300	2.1
桶川市	87,500	1.0	161,000	0.6	51,000	3.0	92,100	1.2
久喜市	58,900	0.0	90,000	0.4	54,800	1.5	62,100	0.1
北本市	82,000	1.0	111,000	0.9	51,300	1.6	81,800	1.0
八潮市	116,900	2.5	210,000	1.8	117,500	3.6	132,500	2.6
富士見市	205,300	3.1	471,700	3.1	…	…	266,800	3.1
三郷市	116,800	1.9	164,500	1.5	118,500	2.4	126,500	1.8
蓮田市	93,600	1.3	174,000	0.6	…	…	107,000	1.2
坂戸市	67,500	0.0	181,000	0.6	57,300	3.3	76,800	0.7
幸手市	44,400	△ 0.4	67,100	△ 0.6	49,400	1.6	49,000	△ 0.1
鶴ヶ島市	86,800	1.9	182,000	0.6	72,700	3.3	98,400	1.9
日高市	51,100	△ 0.1	72,800	△ 0.7	56,500	3.3	55,000	0.3
吉川市	100,000	1.0	205,000	0.5	64,600	3.2	104,300	1.5
ふじみ野市	188,500	3.1	266,000	2.3	…	…	199,600	3.0
白岡市	87,400	0.4	142,000	0.0	55,100	1.1	91,800	0.4

(注)・調査地点の前年価格が不明のため、平均変動率が算出されていないものがある。資料：埼玉県（埼玉県統計年鑑）