

所沢市北秋津・上安松土地区画整理組合
区画整理ニュース 22号



令和6年4月吉日発行

◆◆◆ 理事長挨拶 ◆◆◆

新緑の候、組合員の皆様方にはご健勝のこととお慶び申し上げます。

また、日頃より、当事業にご理解ご協力いただき厚く御礼申し上げます。

さて、3月23日(土)組合事務所で、「所沢市北秋津・上安松土地区画整理組合第16回総会」を開催いたしました。多くの方々にご出席、また書面でのご参加をいただきまして、誠にありがとうございました。議決事項「令和6年度収支予算(案)について」を上程させていただき、慎重審議のうえ、可決を頂きました。今後は可決されました収支予算に基づいて、事業を推進してまいります。

当事業も設立認可から8年目に入り、事業の最盛期を迎えております。3月末に16m道路を中心に整備が完了した道路について供用開始を行いました。また、4月25日にはいよいよ商業施設「SOCOLA 所沢」もオープンします。オープンに伴い、地区内の賑わいが増し、活気ある地域になることを期待しております。

工事につきましては、今年度中の完了を予定しております。工事に当たっては、工事車両の通行及び騒音、通行止め等でご迷惑をお掛けしておりますが、一日も早く土地利用ができるよう、鋭意努力して参りますので、皆様方のご理解とご支援をお願いいたします。

最後になりますが、改めて皆様からの変わらぬご支援を賜りますようお願い申し上げます。るとともに、ご健康とご多幸をお祈り申し上げます。

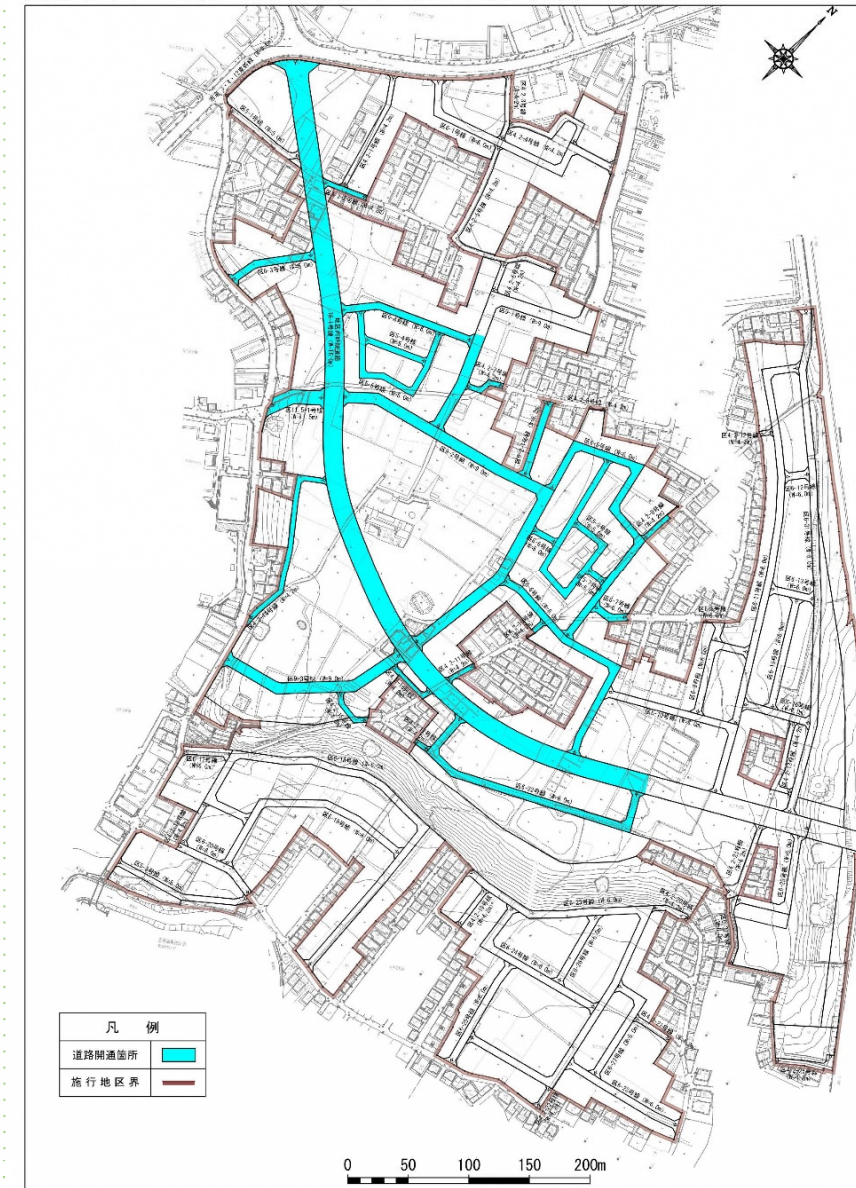
所沢市北秋津・上安松土地区画整理組合
 理事長 肥沼一彦

◆◆◆道路供用開始のお知らせ◆◆◆

16m道路を中心に整備が完了した周辺の区画道路について下記のとおり供用開始しました。

供用開始していない道路については夏と秋の2段階に分けて開放していく予定です。

所沢都市計画事業 北秋津・上安松土地区画整理事業 道路開通箇所図



◆◆◆第17回総会日程(予定)◆◆◆

令和6年6月22日(土)午後2時00分

※詳細は後日ご案内いたします。

◆◆◆発行・お問い合わせ先◆◆◆

所沢市北秋津・上安松土地区画整理組合
 住所 埼玉県所沢市大字北秋津418-5
 電話 04-2946-8566
 FAX 04-2946-8564
 Mail kitaakitsukumiai@vega.ocn.ne.jp

◆◆◆第16回総会報告◆◆◆

令和6年3月23日に所沢市北秋津・上安松土地区画整理組合にて、本組合の第16回総会を開催し、上程した議案を慎重審議していただいた結果、原案どおり可決されました。

当日は、組合員総数138名の内、出席者18名、書面議決による出席72名、委任状による出席2名、合計92名、出席率にすると約67%と組合員の過半数の出席を頂き開催しましたことをご報告いたします。



【議決事項】

第1号議案 令和6年度収支予算（案）について

【令和6年度収支予算】

収入・支出予算額 2,650,000 千円

【収入の部】

(単位:千円)

科 目	令和6年度 予算額	前年度 予算額	前年度比 増減	摘 要
第1款 事業費補助金	0	89,867	-89,867	
第1項 事業費補助金	0	89,867	-89,867	所沢市事業費補助金
第2款 特別事業費補助金	218,285	400,000	-181,715	
第1項 特別事業費補助金	218,285	400,000	-181,715	所沢市特別事業費補助金
第3款 公共施設管理者負担金	98,880	120,000	-21,120	
第1項 公共施設管理者負担金	98,880	120,000	-21,120	所沢市公共施設管理者負担金
第4款 保留地処分金	388,191	1,855,093	-1,466,902	
第1項 保留地処分金	388,191	1,855,093	-1,466,902	一般保留地(14画地:1,773㎡)
第5款 寄付金、その他	11,870	380	11,490	
第1項 寄付金、その他	11,870	380	11,490	雑収入(取出し管、自販機販売機、証明書手数料等) 土地貸付代金
第2項 借入金	0	0	0	
第6款 繰越金	1,932,774	1,324,660	608,114	
第1項 繰越金	1,932,774	1,324,660	608,114	令和5年度決算見込額
計	2,650,000	3,790,000	-1,140,000	

【支出の部】

(単位:千円)

科 目	令和6年度 予算額	前年度 予算額	前年度比 増減	摘 要
第1款 事業費	2,539,000	3,680,000	-1,141,000	
第1項 工事費	2,393,000	3,450,000	-1,057,000	令和6年度造成工事:道路築造工事、調整池工事、公園・緑地工事急傾斜地工事等 造成工事(その10): 288,950千円 造成工事(その11): 350,000千円 防犯灯設置工事 : 22,000千円 樹木補植工事 : 20,000千円 樹木剪定工事 : 10,000千円 草刈り等 : 47,250千円 718,200千円 【過年度分の支払】 令和4年度造成工事(その4)未払金 : 1,102,500千円 令和4年度造成工事(その6)未払金 : 321,500千円 令和5年度造成工事(その9)未払金 : 250,800千円 1,674,800千円
第2項 移転・移設費	20,000	60,000	-40,000	電柱移設費
第3項 調査設計費	120,000	100,000	20,000	測量業務・換地業務、引継台帳、 家屋事後調査、土地鑑定等
第4項 損失補償費	6,000	70,000	-64,000	駐車場移転補償3件(残金)、補償代行工事(その7)、 その他損失補償
第2款 事務費	74,300	73,000	1,300	
第1項 会議費	200	200	0	総会・理事会・諸会議に要する費用
第2項 報酬	2,000	2,000	0	役員報酬費用
第3項 給与	2,400	2,400	0	事務職員給与
第4項 旅費	1,100	100	1,000	交通費(視察含)等
第5項 交際費	100	100	0	慶弔費等
第6項 需用費	1,800	1,500	300	光熱費(調整池電気代含)、消耗品費、 日経新聞購読料、受信料等
第7項 役務費	800	800	0	通信費、郵券代、送料、振込手数料等
第8項 使用料及び賃借料	700	700	0	コピー機・シュレッダー・電話器リース料等
第9項 備品購入費	200	200	0	備品購入費(パソコン機器等)
第10項 負担金	0	0	0	
第11項 委託費	61,600	61,600	0	事務委託費
第12項 事務所管理費	2,400	2,400	0	組合事務所用地賃借料、組合事務所建物リース料、防犯警備委託料等
第13項 雑費	1,000	1,000	0	事務所建物固定資産税、保険料、その他等
第3款 償還費	0	0	0	
第1項 借入金償還	0	0	0	
第2項 借入金利子	0	0	0	
第4款 予備費	36,700	37,000	-300	
第1項 予備費	36,700	37,000	-300	
計	2,650,000	3,790,000	-1,140,000	