

開発道路引継時の提出書類

引継書類一式

1. 引継書鑑
2. 案内図
3. 公図
4. 道路境界確定図（座標、タスキ、境界標種類） 図面に押印は不要
5. 道路求積図
6. 土地利用図（最終の内容）
7. 道路縦断図
8. 道路断面図
9. 給排水施設平面図
10. 構造図

登記書類一式

帰属部分：登記原因証明情報・登記承諾書・印鑑証明書

登記事項証明書（コピー可）・案内図・公図・地積測量図

相互帰属の場合は、住所証明書・登録免許税（収入印紙）が必要です。

工事工程写真一式

施行前・施工中・施工後の写真（道路部分）

道路照明灯書類一式

1. 帰属照明灯一覧表
2. 設置位置図（取り付け位置が分かるもの。電柱名・取り付け機種を記載）
3. 所沢市照明灯管理台帳
4. 設置写真（全箇所）

引 継 書

令和 年 月 日

(宛先) 所沢市長

申請者

実印

記

- 引 継 理 由 都市計画法第40条の規定により公共用地(道路敷)を引継いたします。
- 許 可 番 号 令和 年 月 日 第 号
- 検 査 完 了 公 告 令和 年 月 日 第 号
- 土 地 の 表 示

所 在	地 番	地 目	地 積 (m ²)		延 長 (m)	幅 員 (m)
			公 簿	実 測		

登記原因証明情報

1 当事者及び不動産

(1) 当事者 権利者(甲) 所沢市
義務者(乙)

(2) 不動産の表示

所 在
地 番
地 目
地 積

2 登記原因となる事実又は法律行為

(1) 甲は、乙の事業に対し、令和 年 月 日都市計画法第36条第3項の規定により完了公告を行った。

(2) よって、本件不動産の所有権は、都市計画法第40条第2項の規定により令和 年 月 日、乙から甲へ帰属した。

令和 年 月 日 さいたま地方法務局所沢支局 御中

上記の登記原因のとおり相違ありません。

(甲)

住所 所沢市並木一丁目1番地の1

氏名 所沢市長 小野塚 勝俊

(乙)

住所

氏名

登記承諾書

後記の土地を令和 年 月 日所沢市へ都市計画法第40条第2項の規定により帰属したので、その所有権移転登記をすることを承諾する。

令和 年 月 日

住 所

氏 名

実印

埼玉県所沢市長 小野塚 勝俊 様

不動産の表示

1 所 在

地 番

地 目

地 積